

home

Statenjachtstraat 404, Amsterdam

***Wonen in
een
geliefde
wijk!***

Verrassend licht appartement

- Groot en zonnig balkon
- Moderne keuken
- Rustige en groene omgeving



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Amber la Fontaine-Reusch, Daniëlle van Well

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Appartement
Woonoppervlakte	72 m ²
Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	2
Bouwjaar	1969
Type grond	Erfpacht afgekocht tot oktober 2059
Energie ­ label	C





Hier kom je thuis.



In het geliefde de Banne

vind je dit verrassend

lichte en verzorgde appartement met een groot balkon, fijne indeling en extra kamer die perfect is als thuiswerkplek of hobbyruimte. Een plek waar je direct voelt: hier kom je thuis.

De woning ligt op de tweede etage en is de afgelopen jaren netjes onderhouden en slim verbeterd. Denk aan een moderne keuken uit 2023 met inductiekookplaat, inbouwapparatuur en volop kastruimte, een strakke PVC vloer door vrijwel het hele appartement en een lichte woonkamer met grote raampartijen en directe toegang tot het balkon.

En dat balkon? Dat is echt een heerlijke plek. Zodra de zon opkomt zit je hier al lekker buiten met een kop koffie en tot halverwege de middag geniet je van het zonnetje. Dankzij de geplaatste afscherming heb je bovendien geen last meer van duiven en kun je hier in alle rust zitten.

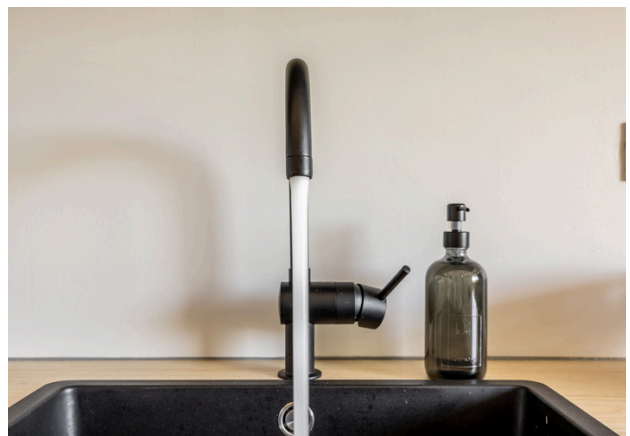
Wat direct opvalt in huis is de praktische indeling. Er zijn twee goede slaapkamers én een extra ruimte die ideaal is als werkkamer, berging of wasruimte. Het appartement is slim aangepast, waardoor alles logisch en ruimtelijk aanvoelt.

De badkamer en het toilet zijn netjes onderhouden en functioneel met ruime inloopdouche en wastafel. Het toilet zit apart, wel zo prettig ;)

Wonen in De Banne betekent wonen in een buurt die de afgelopen jaren volledig is opgebloeid tot een populaire en levendige plek in Amsterdam Noord. Je woont hier rustig en groen, maar met alles dichtbij. Winkels, horeca, scholen, sportvoorzieningen, het vernieuwde Banne Centrum en winkelcentrum Boven 't Y liggen allemaal op loopafstand. Ook recreatiegebied Het Twiske ligt vlakbij voor een rondje fietsen, wandelen of ontspannen in het groen.







***Moderne
keuken!***







“Fijne sfeer”







advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.





A photograph of a modern, multi-story apartment building with balconies, surrounded by lush green trees and a grassy area with benches. The building is white with a flat roof and has several balconies with glass railings. The surrounding area is filled with green trees and grass, creating a green environment. In the foreground, there is a grassy area with some small plants and a paved path. In the background, there are some cars parked on a street.

***Groene
omgeving!***

advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

plattegrond appartement.



Statenjachtstraat 404 Amsterdam
Appartement

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

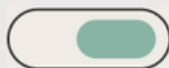
woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



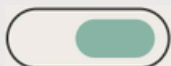
Mariska
Makelaar



Amber
**Styling &
fotografie**



Anne-Marie
**Klantsupport
wonen**



Manouk
Marketing



ontdek.

Ontdek Amsterdam-Noord

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Amsterdam-Noord heeft het allemaal.



Plek en de NDSM

Aan het IJ ligt mijn favoriete plekje van Amsterdam-Noord: Plek. Zodra je de industriële NDSM-werf oploopt, voel je de creatieve energie van de buurt. Bij Plek is het heerlijk zitten – met uitzicht over het water, een ontspannen sfeer en gerechten die verrassend goed zijn. Op zomerdagen zit iedereen buiten met een drankje in de hand, terwijl de zon langzaam achter het Centraal Station zakt. En in de winter kruip je binnen bij het haardvuur, met een warme chocomel of een goed glas wijn.



Twiske

Als je de natuur in wilt, ben je zó in recreatiegebied 't Twiske. De natuur daar is prachtig – met groene wandelpaden, water en volop rust. Er is van alles te doen: een klimpark, een avonturenspeelplaats en natuurlijk het gezellige pannenkoekenhuis. Ik zit graag bij Paviljoen 't Twiske met uitzicht over het water, genietend van een vers stukje appelgebak. En extra leuk: maandelijks organiseren ze er gezellige themafeestjes.

Best of both worlds

Wat zo fijn is aan Amsterdam-Noord, is de balans tussen rust en levendigheid. Bij het winkelcentrum haal je makkelijk al je dagelijkse boodschappen, en voelt alles lekker dorps aan. Maar stap je op de pont, dan sta je binnen een paar minuten midden in het bruisende hart van Amsterdam. Die combinatie van dichtbij huis alles kunnen doen én zo in de stad zijn, maakt Noord echt bijzonder.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

