

home

De Krommert 92, Oosthuizen

**Energie
label A**

**Een huis dat nét
even anders is dan
anders!**

- Goed onderhouden split level tussenwoning
- Moderne leefkeuken
- Zonnige achtertuin op het zuidwesten



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Menno van Diepen, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Split level tussenwoning
Woonoppervlakte	134 m2
Perceeloppervlakte	140 m2
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	5
Bouwjaar	1978
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A









Vrijstaande garage **Royale woonkamer met veel lichtinval**

Deze verrassend ingedeelde split level tussenwoning laat zien hoe bijzonder een huis kan zijn. De speelse niveaus zorgen voor een ruimtelijk gevoel, terwijl de moderne keuken, de zonnige tuin op het zuidwesten aan het water, de vrijstaande garage en het vrije uitzicht richting vrijstaande woningen samen een plek creëren waar comfort en sfeer moeiteloos samenkomen.

De Krommert ligt in een rustige, ruim opgezette woonwijk in Oosthuizen. Hier woon je in een gemoedelijke dorpsomgeving met winkels, basisscholen, sportverenigingen en horeca op korte afstand. Ook voor een wandeling of fietstocht zit je hier goed.









advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



*speelse
indeling*



advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

















verkoper vertelt

Ruim 43 jaar geleden waren wij, op zoek naar een geschikte woning. Aanvankelijk viel ons oog op een huis in de Zuidoostbeemster. Het scheelde niet veel of wij hadden een vrijstaande woning aan de Zuiderweg gekocht. Nadat wij een bod hadden uitgebracht, werd er echter overboden, iets wat zelfs toen al gebeurde.

Omdat wij beiden afkomstig zijn van een boerderij, ging onze voorkeur uit naar een ruime woning. Daarnaast wilden wij graag iets anders dan een standaard doorzonwoning. In Middenbeemster konden wij niet vinden wat wij zochten.

Uiteindelijk kregen wij de kans om een splitlevelwoning aan de Krommert 92 in Oosthuizen te kopen. Daar hebben wij met enorm veel plezier gewoond. Het is de plek waar onze kinderen zijn geboren en opgegroeid, in een fijne en veilige omgeving.



Oosthuizen heeft voor ons altijd een bijzondere aantrekkingskracht gehad. Het dorpse karakter, de rust en de gemoedelijke sfeer spreken ons beiden erg aan.

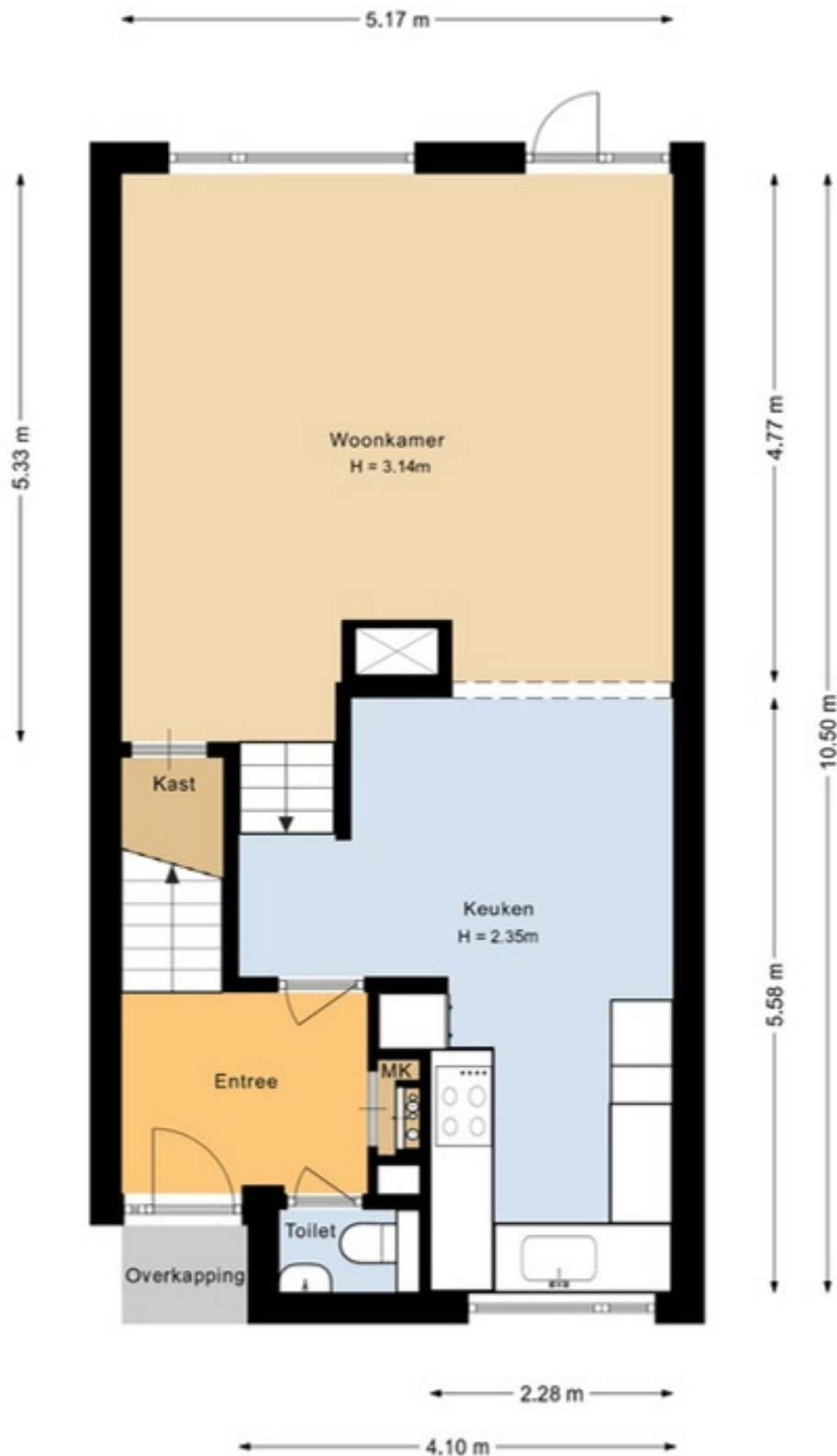
Inmiddels hebben wij opnieuw een woning in Oosthuizen gekocht, ditmaal een gelijkvloerse woning. Wij hopen hier nog vele jaren met plezier te mogen wonen.

Aad & Elly





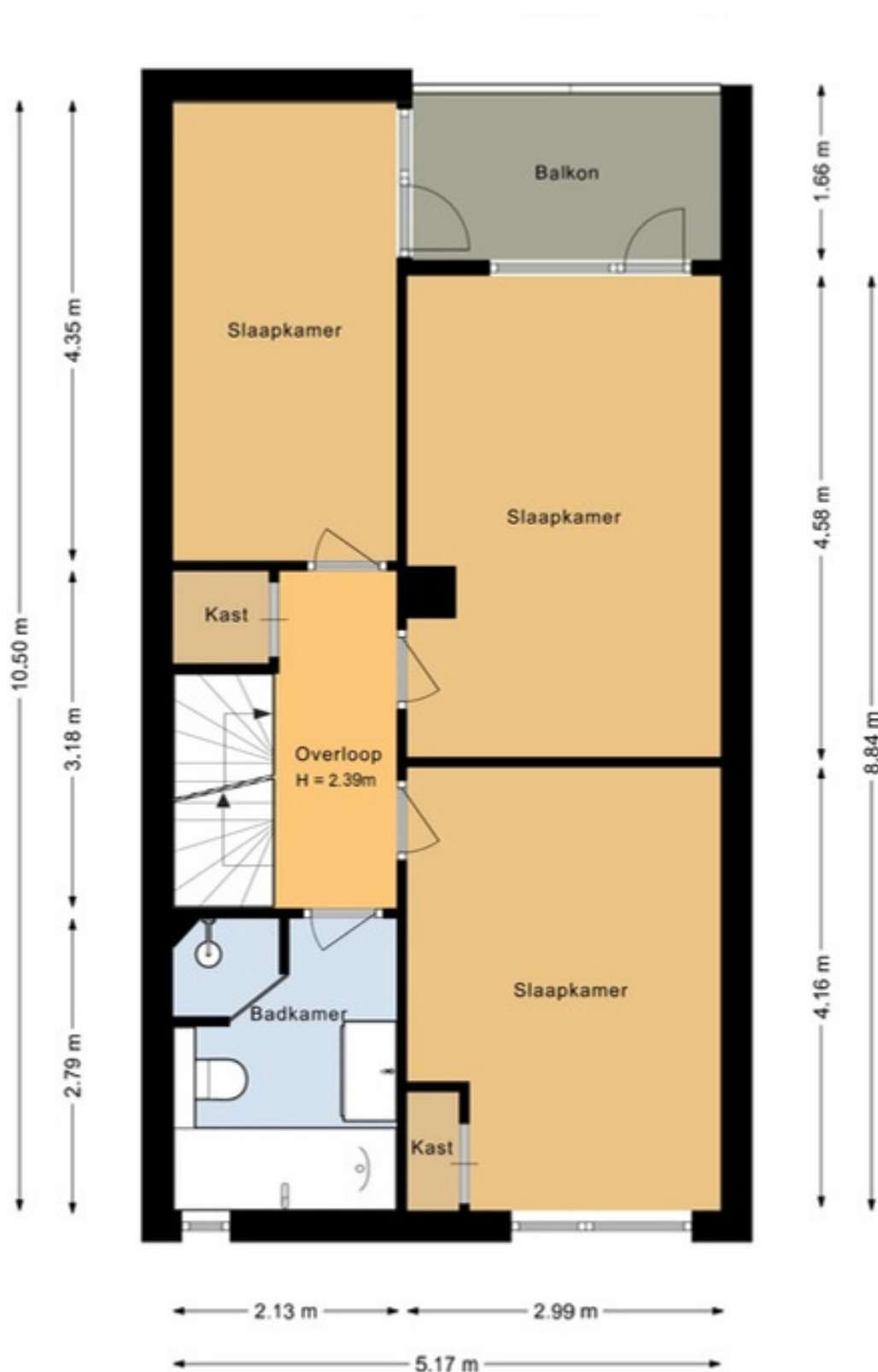
plattegrond begane grond.



De Krommert 92 Oosthuizen
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond eerste verdieping.



De Krommert 92 Oosthuizen

Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



De Krommert 92 Oosthuizen

Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

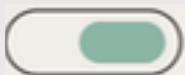
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



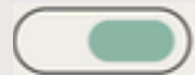
Laura
Makelaar



Richard
Makelaar



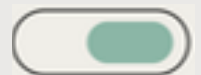
Karin
**Klantsupport
wonen**



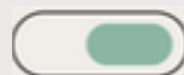
Michael
Makelaar



Jasmijn
Marketing



Ché
Styling & fotografie



Ontdek Oosthuizen

Hoe is de omgeving?

Laura vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Oosthuizen heeft het allemaal.



Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



Scholen en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zoontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

