
home
Sierra Madrestraat 81, Purmerend
Energie label A
Zowel binnen als buiten is het genieten!
• Ruime woonkamer met serre
• Royale woonkeuken aan de voorzijde
• Gave achtertuin direct aan het water
home

# colofon.

2026 - 18de jaargang

**Redactie:**

Mariska Beentje Daniëlle van Well

**Fotografie:**

Nathalie de Vroom

**HR Home volg je ook via:**

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



**Purmerend**
Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



**Amsterdam**
Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



**Zaandam**
Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

**hrhome.nl**

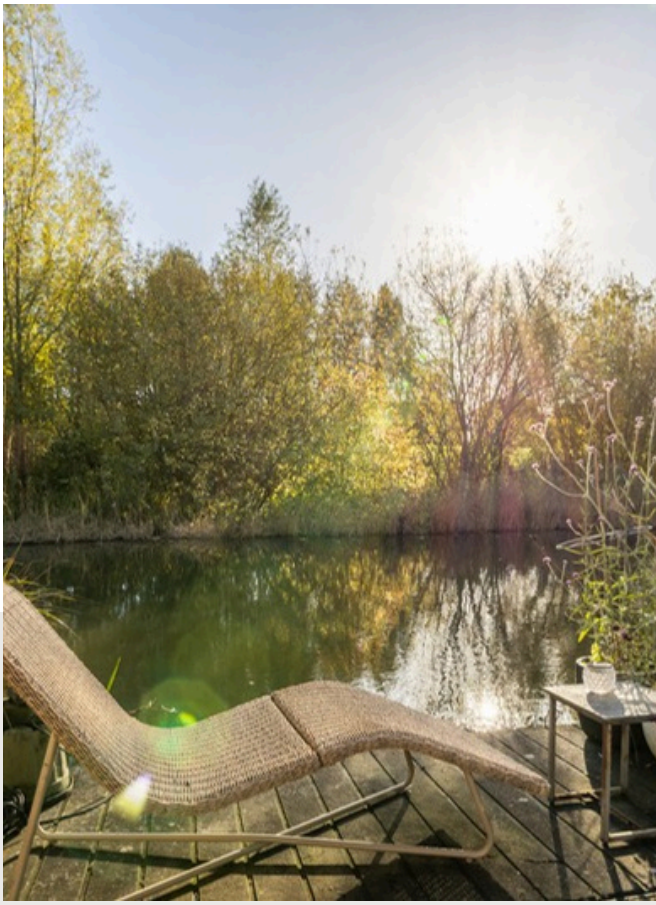


*Aandacht maakt het verschil*



# In dit nummer





## Highlights

| | |
|---|---|
| Type huis | Tussenwoning |
| Woonoppervlakte | 115 m2 |
| Perceeloppervlakte | 210 m2 |
| Aantal kamers | 5 |
| Aantal slaapkamers | 4 |
| Bouwjaar | 2000 |
| Type grond | Volle eigendom |
| Energielabel | A |





# Heerlijk licht.





Parkeren op eigen erf,

# een royale tuin aan het water, een grote serre

en volop ruimte voor het hele gezin. Aan de Sierra Madrestraat 81 vind je een huis waar binnen én buiten genoeg te genieten valt

Zodra je de achtertuin instapt, begrijp je wat deze plek zo bijzonder maakt. Een heerlijke tuin aan het water, met als absolute blikvanger de royale serre. Dankzij de grote glazen schuifwanden, de aluminium constructie en de verlichting geniet je hier op ieder moment van het buitenleven. Maar ook binnen heeft dit huis genoeg in petto. Met een ruime woonkamer van maar liefst 7 meter breed, vier slaapkamers en een vernieuwde badkamer is er alle ruimte om hier met het gezin je eigen thuis van te maken.























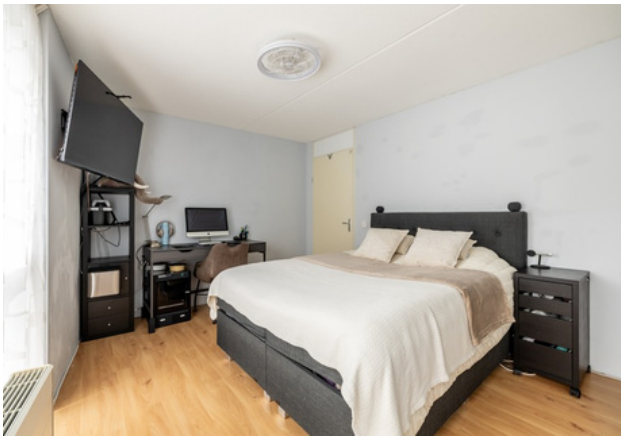


*“Een fijne plek om uitgebreid te koken”*






Genieten van het buitenleven















advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*

Meer informatie?
Scan de QR-code.

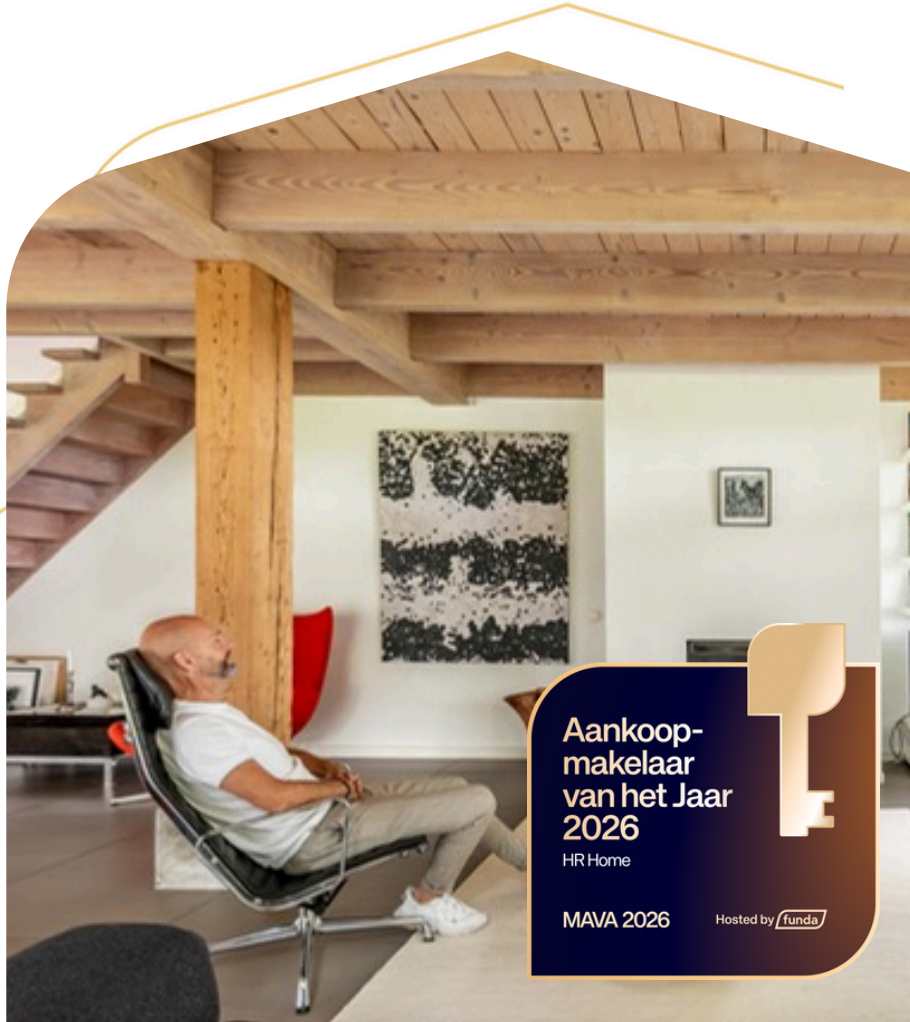



advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschilbij het verkopen van je huis.*

Meer informatie?
Scan de QR-code.













# Heerlijk loungen.












advertorial.
de perfecte partner in deze spannende tijd
Hypotheek advies?
Begrijpelijk en afgestemd op jouw woonwensen nu en in de toekomst!
Meer informatie? Scan de QR-code.
Aandacht maakt het verschil bij het vinden van de juiste hypotheek


Bekijk hier de webshop
Deze en nog veel meer
Smaakvolle woonaccessoires
shop je in de webshop van HR Home
Leef Mini Vases Meike set
€24,95
Leef Tray Tigo
€9,95





verkoper vertelt.

# *Ik heb hier 26 jaar*
## met heel veel plezier gewoond.

In het begin was het net of we op vakantie waren, dat gevoel en dat komt elke zomer weer terug. In de ochtend even een lekker vers broodje halen bij de bakker op het plein. Heerlijk in de zomer om te zitten aan de waterkant met alle eendjes, futen en meerkoetjes om je heen.



In de winter kun je ook heerlijk in de Serre zitten, naar alle mooie vogeltjes kijken. Het is heerlijk om alle voorzieningen zo dicht in de buurt te hebben. Het doet pijn om hier weg te gaan met alle fijne buren om mij heen, maar omdat mijn dochter met haar kids nu bij mij wonen, is het te klein geworden voor 5 mensen, gelukkig hebben we iets gevonden dat in het verlengde van dit huis ligt maar dan groter, waar we allemaal inpassen.

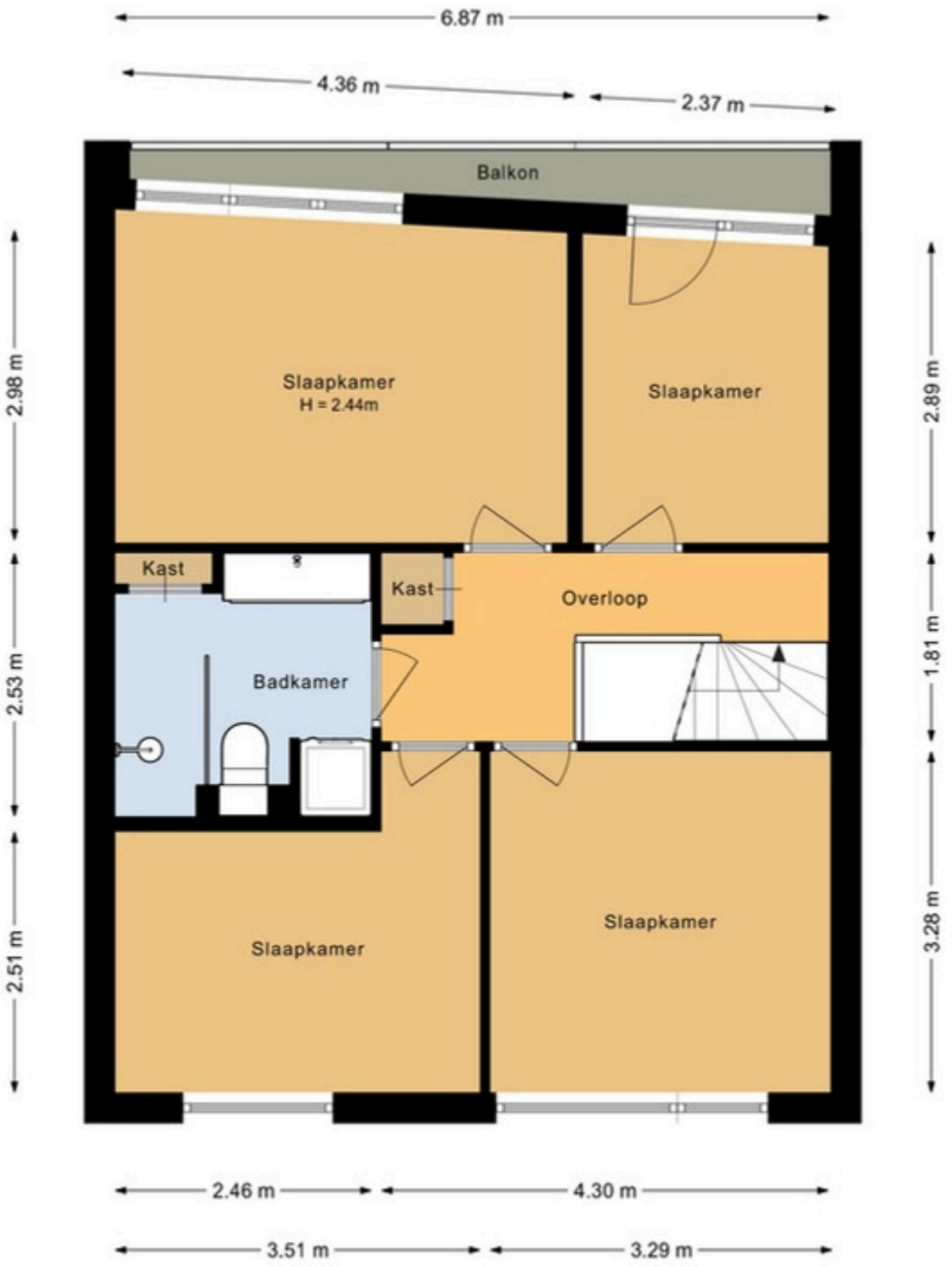
# plattegrond begane grond.




Sierra Madrestraat 8
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

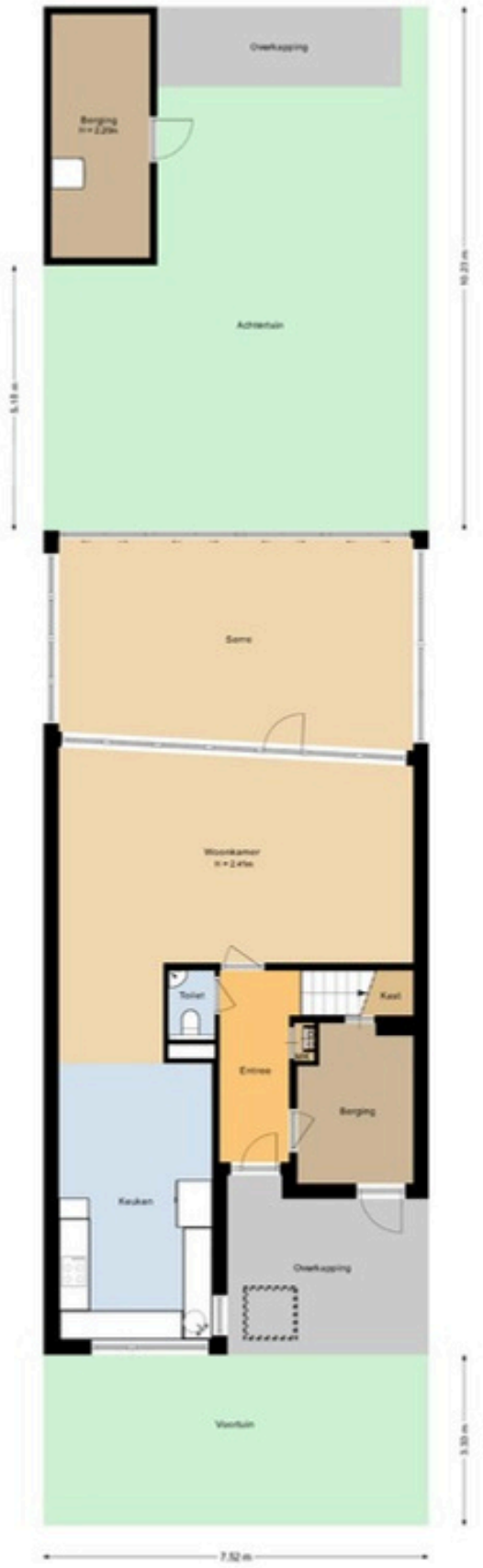
# plattegrond eerste verdieping.




Sierra Madrestraat 81
Eerste Verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# situatie.




Sierra Madrestraat 81
Situatie

De plattegrond voor promotionele doeleinden en ter indicatie
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

# Ontdek de Weidevenne

## Hoe is de omgeving?

**Mariska vertelt:**
Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen — Weidevenne heeft het allemaal.



## Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: Voor een kopje koffie of een vers broodje ga je naar Leckers!






## De Jutter

Om de hoek bij bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

## Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.






P
GRATIS
Weidevenne
Victoria Garden

# *Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.*

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Mariska
**Jouw makelaar**



Daniëlle
**Klantsupport wonen**



Jasmijn
**Marketing**



Thomas
**Makelaardij**



Jeffrey
**Makelaardij**



Nathalie
**Styling & fotografie**

advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

## in de webshop van HR home

*Stijl zit 'm in de details*



Bij HR home shop je stijlvolle woon- en lifestyleproducten en vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
**www.hrhome.nl/woonwinkel**

leeff · Light & Living · goround INTERIOR · GUSTA.