

home

J.P. Kloosstraat 10, Amsterdam

Energie label A+

Energiezuinig en ruim huis!

- Tussenhuis met een modern karakter
- Ruime tweede verdieping met dakkapel
- Diepe, zonnige tuin op het zuidwesten

home

colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Mariska Beentjes, Brenda Blok

Fotografie:

Amber la Fontaine

HR Home volg je ook via:

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend
Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam
Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam
Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer





Highlights

Type huis	Tussenwoning
Woonoppervlakte	128 m2
Perceeloppervlakte	130 m2
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	2014
Type grond	Eigendom belast met erfpacht
Energielabel	A+









Welkom aan de J.P. Kloosstraat

Een huis waar je fijn met je gezin kunt wonen

Een huis waar je alle kanten op kunt. Waar je samen woont, je eigen plek vindt om te werken en op zonnige dagen het liefst de tuindeuren openzet. Aan de J.P. Kloosstraat 10 in Amsterdam vind je een huis dat met je meegroeit. Met vier slaapkamers, een verrassend ruime tweede verdieping en een zonnige tuin op het zuidwesten is er alle ruimte voor jouw woonwensen.

In de geliefde wijk Elzenhagen woon je in een huis uit 2014, met het comfort van nu en een indeling die zich makkelijk aanpast aan jouw leven. Of je nu een gezin hebt met opgroeiende kinderen, een fijne thuiswerkplek zoekt of graag een eigen praktijk aan huis wilt: hier kun je alle kanten op.















advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.

Meer informatie?
Scan de QR-code.

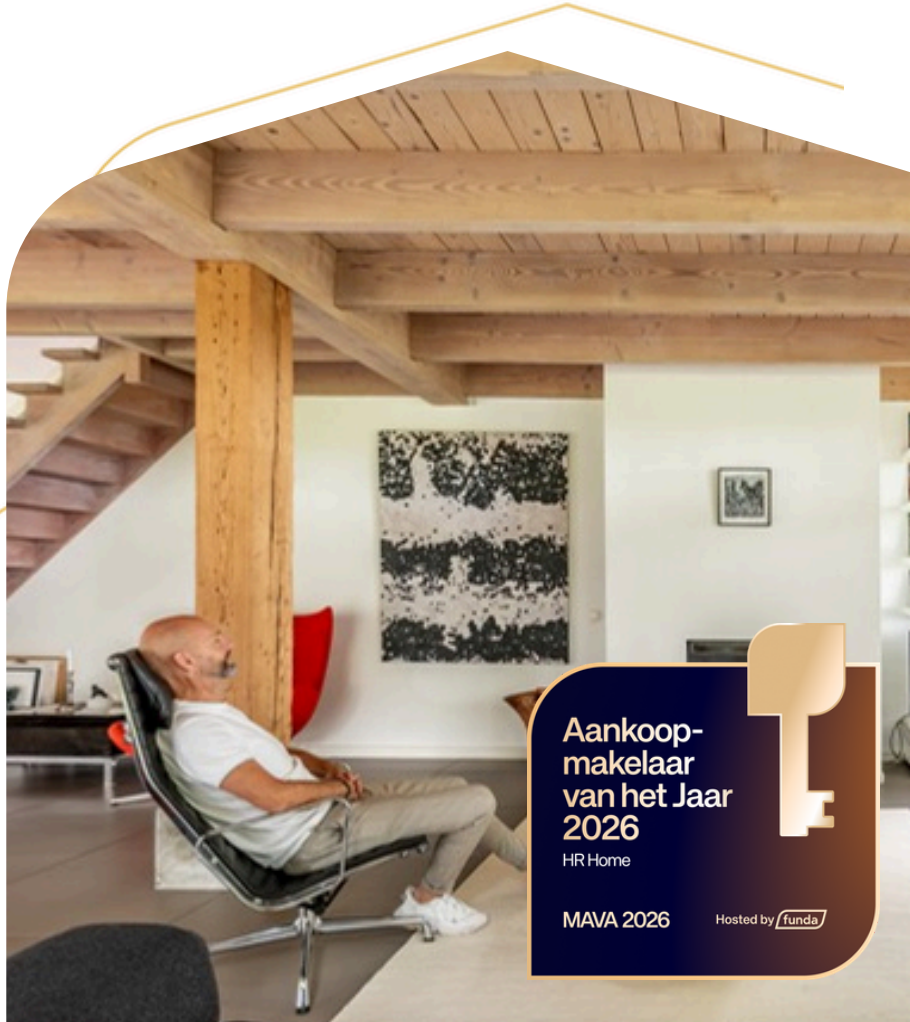


advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschilbij het verkopen van je huis.

Meer informatie?
Scan de QR-code.














advertorial.
de perfecte partner in deze spannende tijd
Hypotheek advies?
Begrijpelijk en afgestemd op jouw woonwensen nu en in de toekomst!
Meer informatie? Scan de QR-code.
Aandacht maakt het verschil bij het vinden van de juiste hypotheek


Bekijk hier de webshop
Deze en nog veel meer
Smaakvolle woonaccessoires
shop je in de webshop van HR Home
Leef Mini Vases Meike set
€24,95
Leef Tray Tigo
€9,95


































WANTED























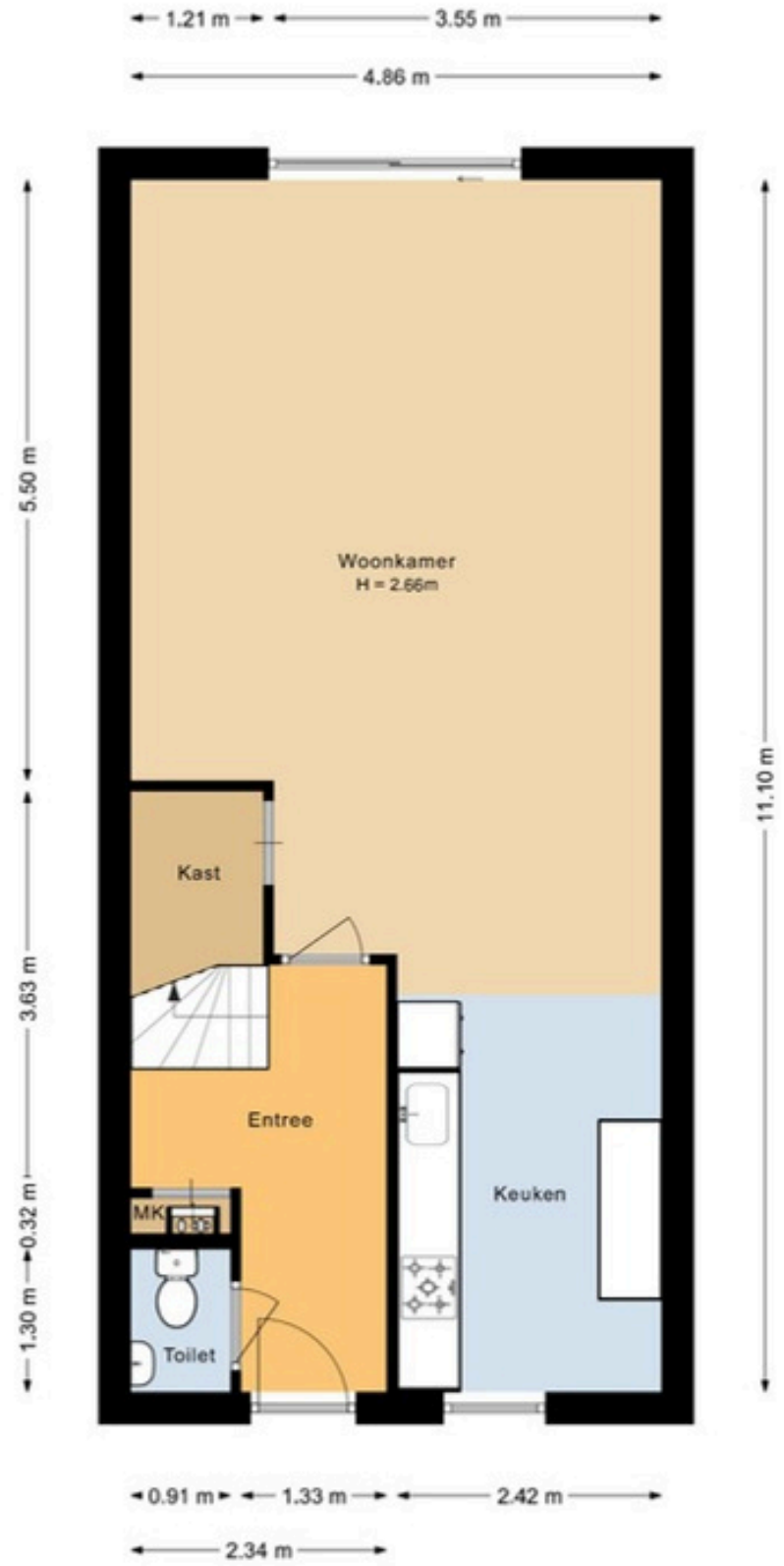








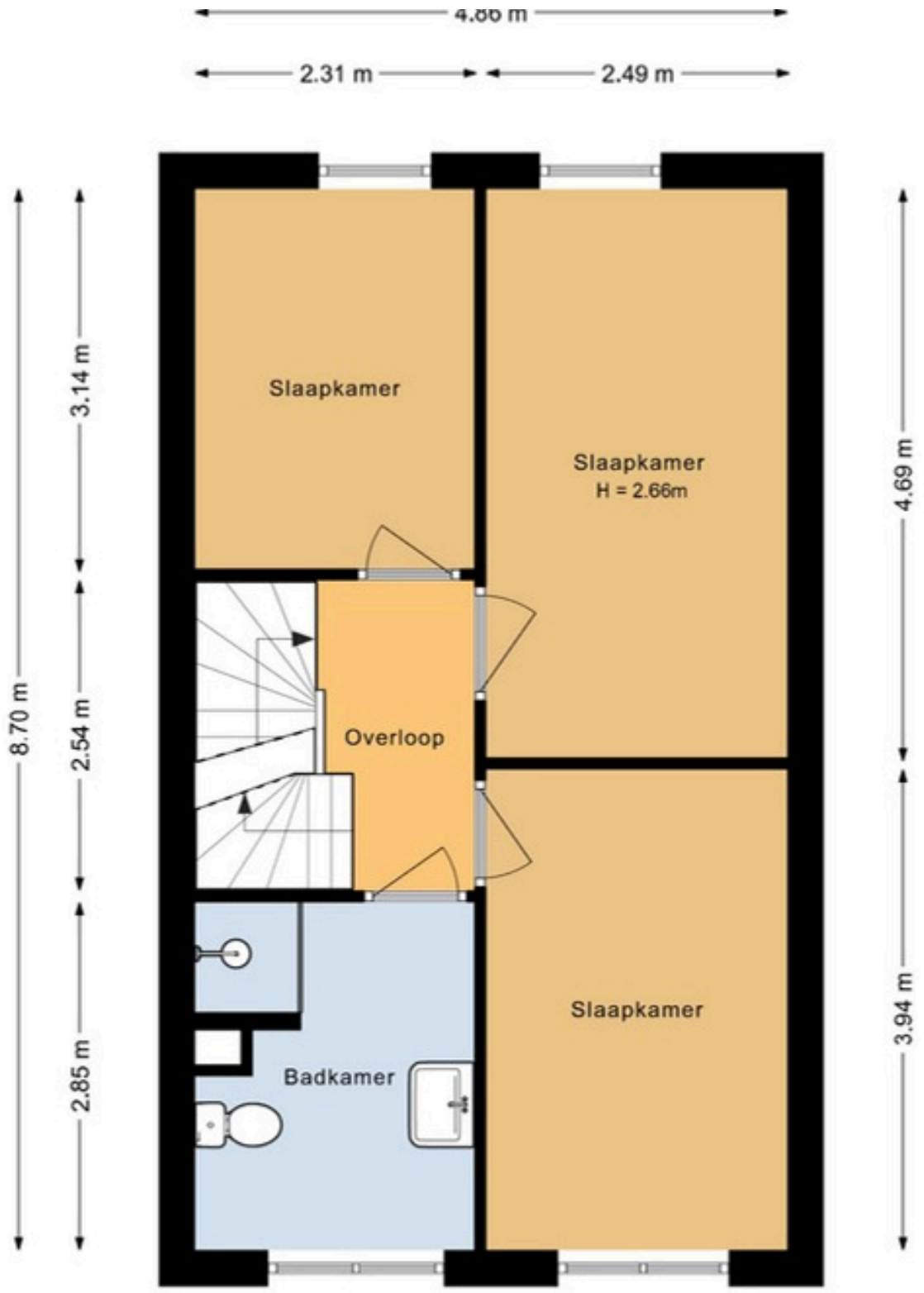
plattegrond begane grond.



J.P. Kloosstraat 10, 1022 KD, Amsterdam
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

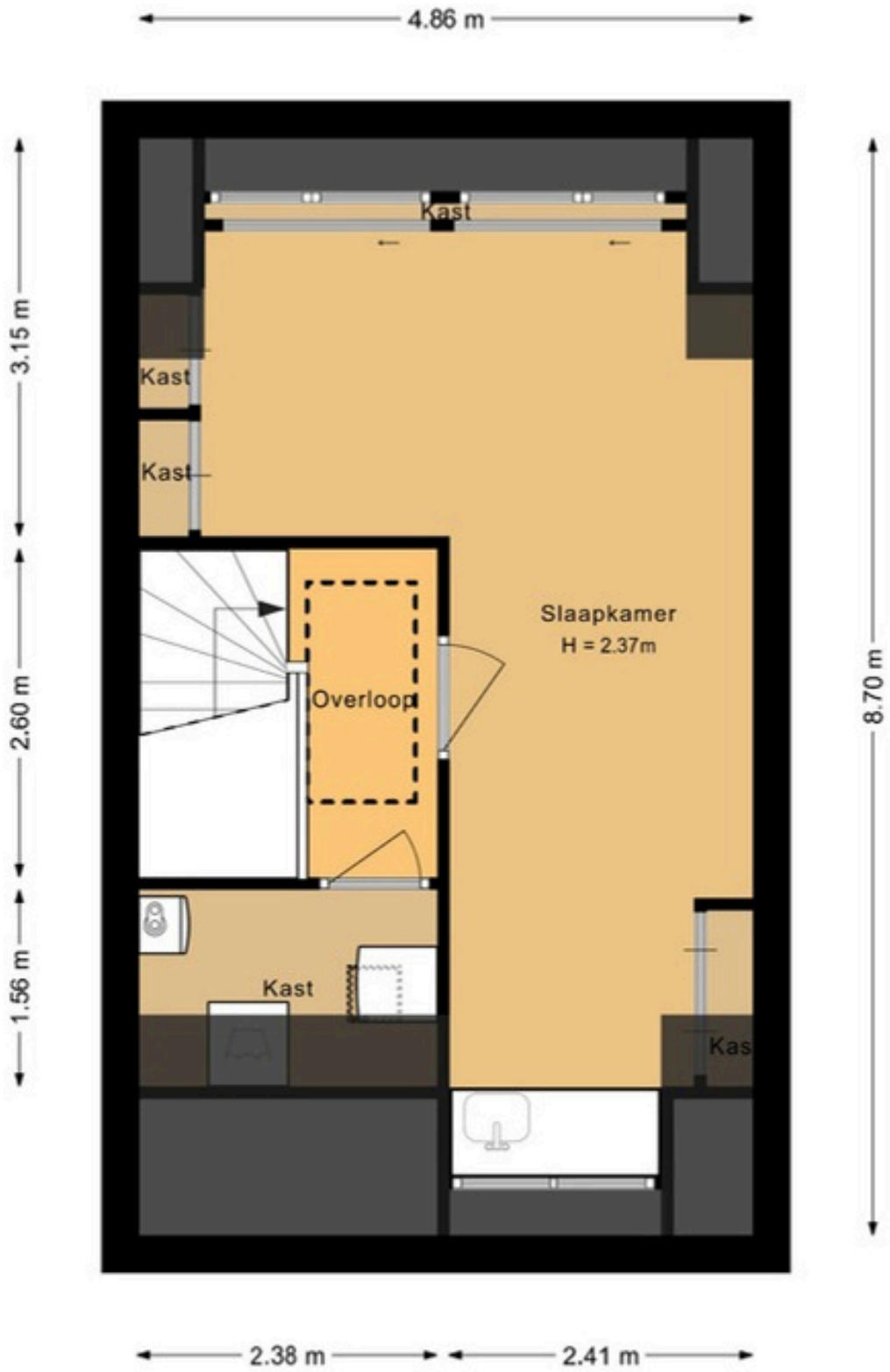
plattegrond eerste verdieping.



J.P. Kloosstraat 10, 1022 KD, Amsterdam
Eerste Verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



J.P. Kloosstraat 10, 1022 KD, Amsterdam
Tweede Verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Mariska
Jouw makelaar



Daniëlle
Klantsupport wonen



Susanne
Marketing



Richard
Makelaardij



Anne-Marie
Makelaardij



Amber
Styling & fotografie

Ontdek Amsterdam-Noord

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:
Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen — Amsterdam-Noord heeft het allemaal.



Pllek en de NDSM

Aan het IJ ligt mijn favoriete plekje van Amsterdam-Noord: Pllek. Zodra je de industriële NDSM-werf oploopt, voel je de creatieve energie van de buurt. Bij Pllek is het heerlijk zitten – met uitzicht over het water, een ontspannen sfeer en gerechten die verrassend goed zijn. Op zomerdagen zit iedereen buiten met een drankje in de hand, terwijl de zon langzaam achter het Centraal Station zakt. En in de winter kruip je binnen bij het haardvuur, met een warme chocomel of een goed glas wijn.





Twiske

Als je de natuur in wilt, ben je zó in recreatiegebied 't Twiske. De natuur daar is prachtig – met groene wandelpaden, water en volop rust. Er is van alles te doen: een klimpark, een avonturenspeelplaats en natuurlijk het gezellige pannenkoekenhuis. Ik zit graag bij Paviljoen 't Twiske met uitzicht over het water, genietend van een vers stukje appelgebak. En extra leuk: maandelijks organiseren ze er gezellige themafeestjes.

Best of both worlds

Wat zo fijn is aan Amsterdam-Noord, is de balans tussen rust en levendigheid. Bij het winkelcentrum haal je makkelijk al je dagelijkse boodschappen, en voelt alles lekker dorps aan. Maar stap je op de pont, dan sta je binnen een paar minuten midden in het bruisende hart van Amsterdam. Die combinatie van dichtbij huis alles kunnen doen én zo in de stad zijn, maakt Noord echt bijzonder.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

Stijl zit 'm in de details



Bij HR home shop je stijlvolle woon- en lifestyleproducten en vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

leeff · Light & Living · goround INTERIOR · GUSTA.