

home

Gangeslaan 71, Purmerend

*Energie
label A*

**Volop ruimte in dit
prachtige huis!**

- Vrijstaand, geschakeld huis
- Moderne keuken met kookeiland
- Garage



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Michael Snoeij Kiewit Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
📞 0299 - 200 808

Hypotheken
📞 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
📞 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
📞 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer



Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	146 m ²
Perceeloppervlakte	340 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1993
Type grond	volle eigendom
Energie label	A





Heerlijke ruime
woonkamer





Hier kun je **Ruim en comfortabel wonen**

Een maatje meer...

Of het nu om het woonoppervlak gaat of om het perceel... een maatje meer op de Gangeslaan 71 klopt zeker. Dit vrijstaande, geschakelde huis biedt volop ruimte met een woonoppervlak van 146 m² en een perceel van ruim 340 m². Alle voordelen van dit huis zetten we straks voor je op een rij, maar alvast een voorproefje: een grote garage, een heerlijke tuin met diverse plekjes en volop privacy, én een fijne buurt met alles op loopafstand.





***Welkom in dit ruime vrijstaand
geschakelde huis***





Details





Een heerlijke eetplek





advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.













advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95



Details









Verkoper

Vertelt

Ons geliefde thuis

Na 26 heerlijke jaren als eerste eigenaren van dit huis, is het tijd om een nieuwe fase in te gaan.

In deze kindvriendelijke buurt hebben onze kinderen een fantastische jeugd beleefd.

Met veel vriendjes, speelvoorzieningen in de wijk en een veilige, gezellige omgeving was buiten spelen hier altijd een feest.



Met winkels op loopafstand en een bushalte om de hoek ben je in slechts 15 minuten in het bruisende Amsterdam, mocht je even van de gezellige Koemarkt genoeg hebben. Het is niet voor niets dat veel oorspronkelijke bewoners hier lang zijn gebleven.

Ons huis is modern ingericht, instapklaar en baadt in licht, op elk moment van de dag.

De tuin, waar wij zo van houden, is een groen paradijs met bomen en planten die in verschillende seizoenen bloeien. Omdat de tuin rondom het huis ligt, kun je de hele dag op verschillende plekken van de zon genieten.

We hebben lang getwijfeld over deze stap, maar gunnen nu andere (jonge) gezinnen hetzelfde plezier en geluk dat wij hier hebben ervaren.

Een kleine waarschuwing: zodra je binnenstapt, word je verliefd op het huis, de tuin en de locatie!

Verkopers Gangeslaan 71

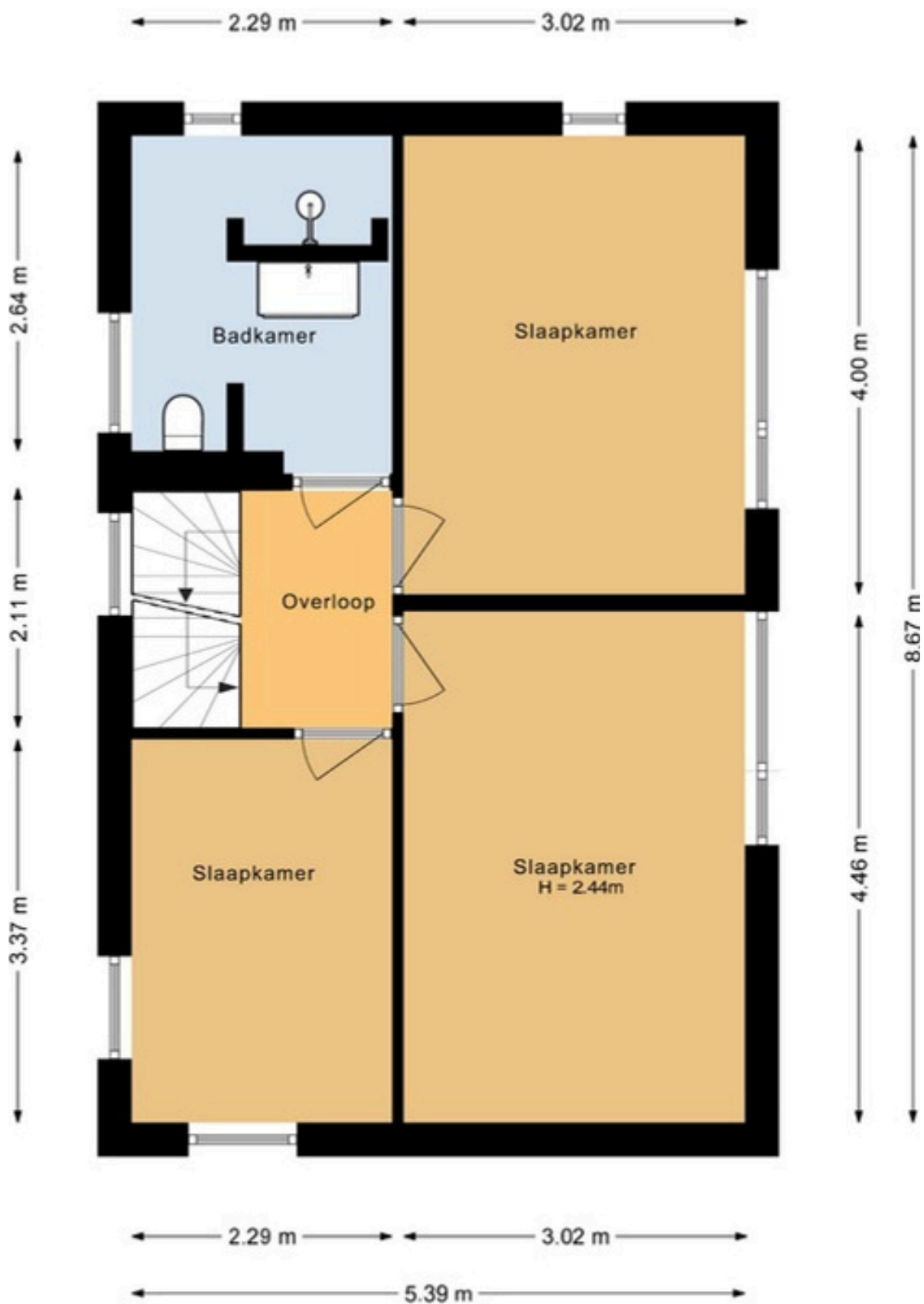
begane grond



Gangeslaan 71 Purmerend
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

1e verdieping



Gangeslaan 71 Purmerend
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

2e verdieping



Gangeslaan 71 Purmerend
Tweede verdieping

e plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



ontdek.

Ontdek de Weidevenne

Hoe is de omgeving?

Micheal vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Purmer Zuid heeft het allemaal.



Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: de lekkerste sushi haal je bij Mister Miyagi sushibar!



De Jutter

Om de hoek bij bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Menno
makelaar



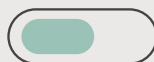
Gioya
Makelaar



Mariska
makelaar



Evelien
klantsupport wonen



Nathalie
styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

