

home

Kerkstraat 27, Monnickendam

Energie label A++

Een huis met karakter

- Toplocatie in Monnickendam
- Zonnige tuin met berging én zonnepanelen
- Vol karakter: houten vloeren, nisjes, oude details en veel sfeer

home

colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Mariska Beentjes, Anna Geurtsen

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend
Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam
Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam
Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer





Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	70 m2
Perceeloppervlakte	110 m2
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Bouwjaar	1890
Type grond	Volle eigendom
Energielabel	A++





Lekker wonen.

Een huis met karakter, een straat met sfeer **en een grote tuin vol zon wat wil je nog meer?**

Welkom op de Kerkstraat 27 in Monnickendam, waar sfeer, duurzaamheid en charme samenkomen. Dit unieke huis barst van de karakteristieke details, ligt in een van de leukste straatjes van Monnickendam Het verrast je bovendien met een zonnige tuin met toegang te de steeg, zonnepanelen, bijna overal HR++ glas én een moderne hybride warmtepomp. Hier geniet je van stijlvol wonen, met comfort en charme in perfecte balans.


















MASI
COSTASERA
AMARONE

advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het ***kopen van je huis.***

Meer informatie?
Scan de QR-code.



advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het ***verkopen van je huis.***

Meer informatie?
Scan de QR-code.




Kom
binnen en
geniet





“De keuken combineert strak design met behoud van oude charme”












PRINCIPES
WED 5 NOV



advertorial.

de perfecte partner in deze spannende tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd op jouw woonwensen nu en in de toekomst!

Meer informatie? Scan de QR-code.

Aandacht maakt het verschil bij het vinden van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle *woonaccessoires*

shop je in de webshop van HR home



Leeff theelichthouder Tim L €8,50

Leeff theelichthouder Tim S €6,50

Leeff Tray Tommy €14,95

Bekijk hier webshop







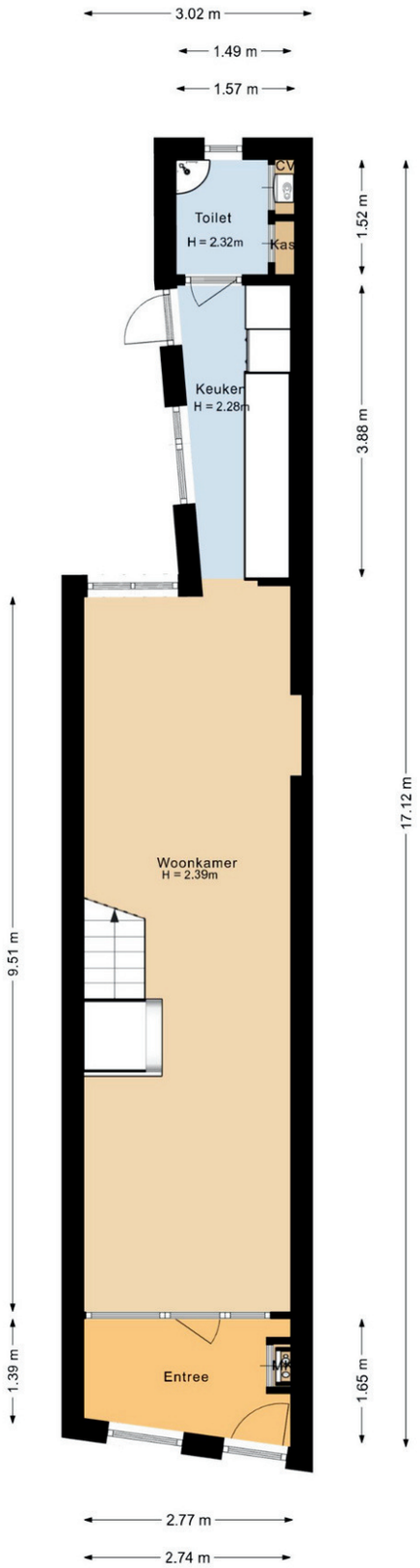

POMMERY







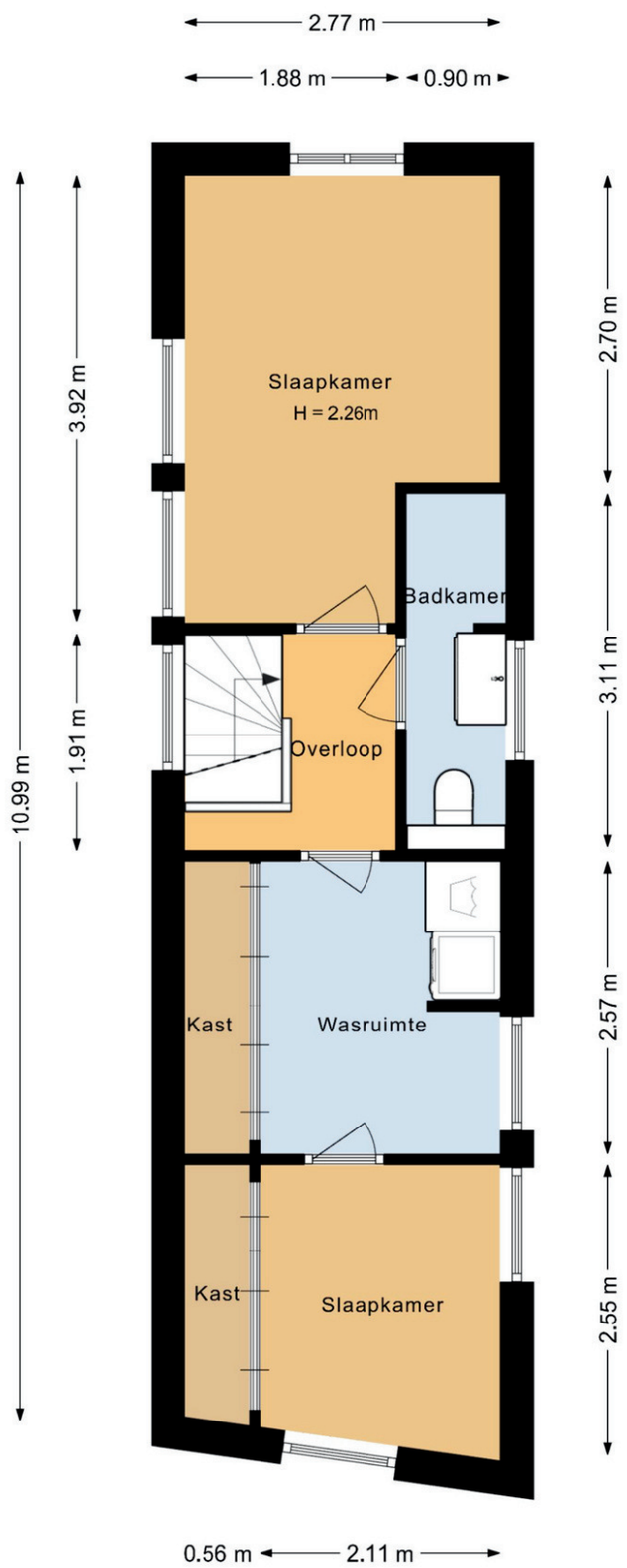
plattegrond begane grond.



Kerkstraat 27 Monnickendam
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond eerste verdieping.



Kerkstraat 27 Monnickendam
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Ontdek Monnickendam

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:
Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen — Monnickendam heeft het allemaal.



Een dorp aan water

Monnickendam ligt mooi aan het water, met de dijk en de vele slootjes die het landschap bepalen. Op dagen dat het weer meezit is het fijn om even langs het water te lopen, of, mijn persoonlijke favoriet, een bootje te huren en rustig door de omgeving te varen





Lekker eten

Voor eten zit je goed: wie uitgebreid wil tafelen gaat naar Restaurant Joon, en voor een laagdrempelige hap is Bob&Co een fijne optie waar je zo binnenstapt. Het centrum is compact, met een prettige supermarkt en kleinere winkels voor dagelijkse boodschappen.

De perfecte combi

Park Het Groene Hart ligt vlakbij en is ideaal voor een korte wandeling of gewoon even buiten zijn. Het voordeel aan Monnickendam is dat je zo rustig en groen woont, maar je snel onderweg bent richting Amsterdam of Purmerend. Zo kan je toch je shopmiddag hebben, zonder lang onderweg te zijn.










Pinautomaat/ATM
Charterschepen

Welkom thuis.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Daniëlle
Klantsupport wonen



Mariska
Makelaar



Richard
Makelaar



Manouk
Marketing



Menno
Makelaar



Nathalie
Styling en Fotografie

advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

Stijl zit 'm in de details



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

leeff · Light & Living · goround INTERIOR · GUSTA.