

# home

*Piramidepad 44, Purmerend*

*Energie  
label A*

**Een huis waar licht, ruimte,  
comfort en een fijne ligging  
mooi samenkomen**

- Uitgebouwde woonkamer
- Ideaal voor starters en doorstromers
- Auto-vrije ligging



# colofon.

2026 - 18de jaargang

## Redactie:

Menno van Diepen, Brenda Blok

## Fotografie:

Ché Wilschut

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



## Aandacht maakt het verschil



# In dit nummer



## Highlights

Type huis	Tussenwoning
Woonoppevlakte	97 m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	123 m <sup>2</sup>
Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	3
Bouwjaar	2004
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A









De badkamer is in 2021 vernieuwd

## Buiten heb je alle ruimte om van het seizoen te genieten

Soms zit het verschil precies in de details die je iedere dag moeiteloos laten genieten. Aan het Piramidepad 44 in Purmerend komt dat gevoel direct samen. Dit fijne huis ligt in de populaire wijk Weidevenne, is uitgebouwd aan de achterzijde, heerlijk licht door de vrije ligging aan de straat en bovendien voorzien van een strakke badkamer uit 2021. Een plek waar je als starter of doorstromer zó binnenstapt en meteen voelt dat hier al met aandacht is gewoond.

De ligging maakt het plaatje compleet. Je woont hier rustig, in een kindvriendelijke buurt met speeltuinen, scholen en sportfaciliteiten dichtbij. Voor je dagelijkse boodschappen ben je zo in het moderne winkelcentrum Weidevenne en ook het openbaar vervoer is prettig dichtbij.

advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat van je eigen HR woonteam

advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



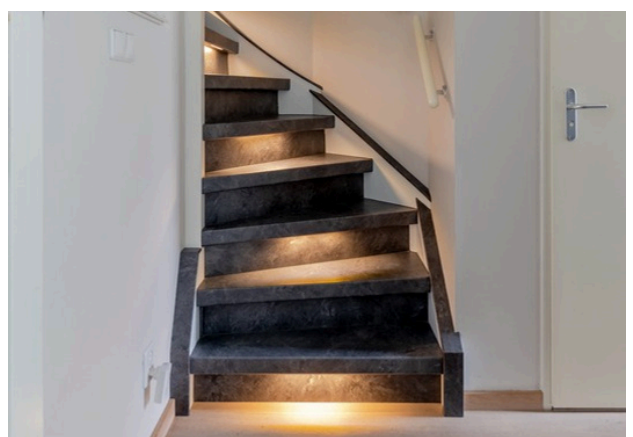




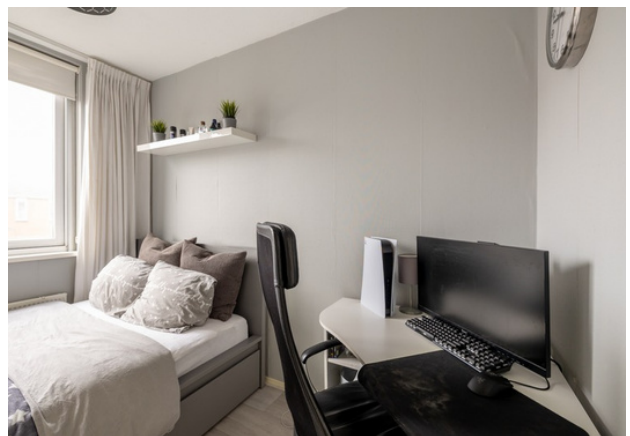




*“Opvallend ruim”*







advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95







# **verkoper** vertelt

In 2014 ben ik samen met mijn 2 kinderen in deze mooie/ruime woning met uitbouw komen wonen. Wat hebben we een mooie tijd gehad. De buurt is kindvriendelijk, er zijn veel scholen op loopafstand, winkelcentrum in de buurt, veel speeltuintjes en de straat is overzichtelijk met lieve buren. Iedereen is behulpzaam en staat voor elkaar klaar.

De tuin ligt op het zuiden en is heerlijk zonnig. Ook kun je volop genieten van een heerlijke BBQ, wordt het te warm dan doe je het zonnescherm uit en ga je onder de verlichting zitten.

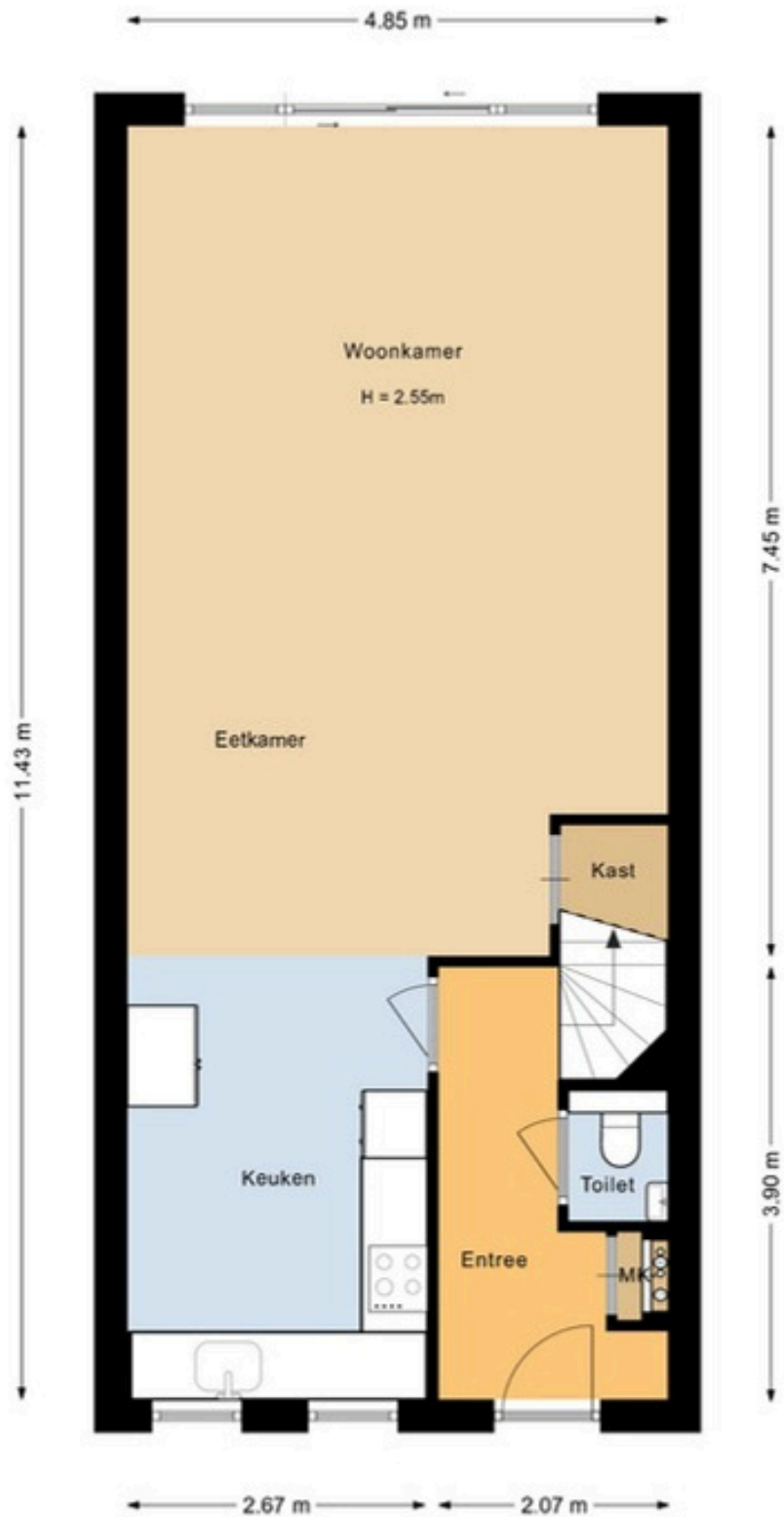
Huis heeft 3 slaapkamers, rolluiken voor en achter en je hebt ook nog genoeg ruimte op zolder om je spullen op te ruimen. Parkeerruimte genoeg in de straat. De tijd is voor ons rijp om weer een stap vooruit te zetten, maar we kijken terug op een mooie periode op Piramidepad.

***Marieke & Toby***





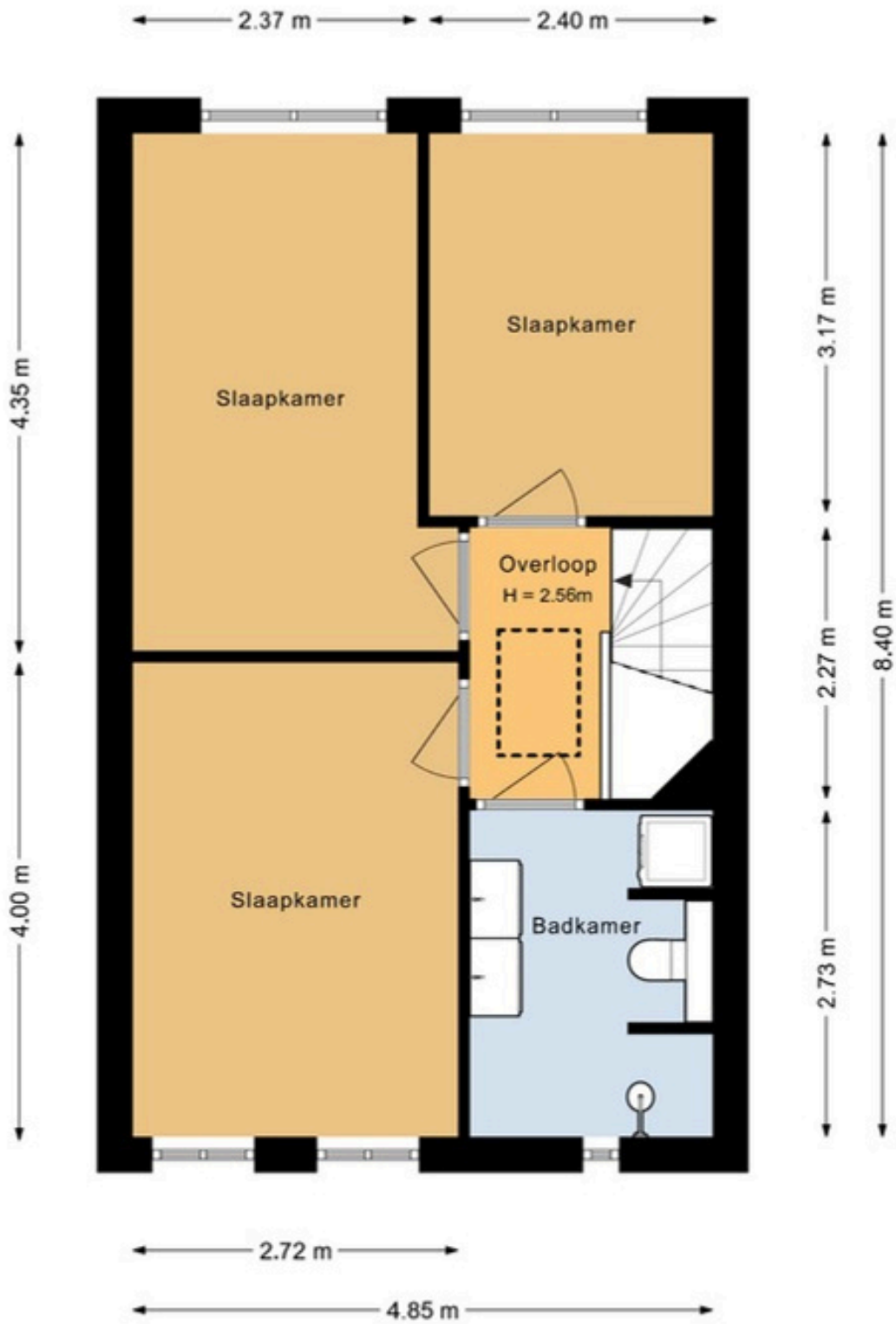
# plattegrond begane grond



Piramidepad 44, 1448 NT, Purmerend  
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

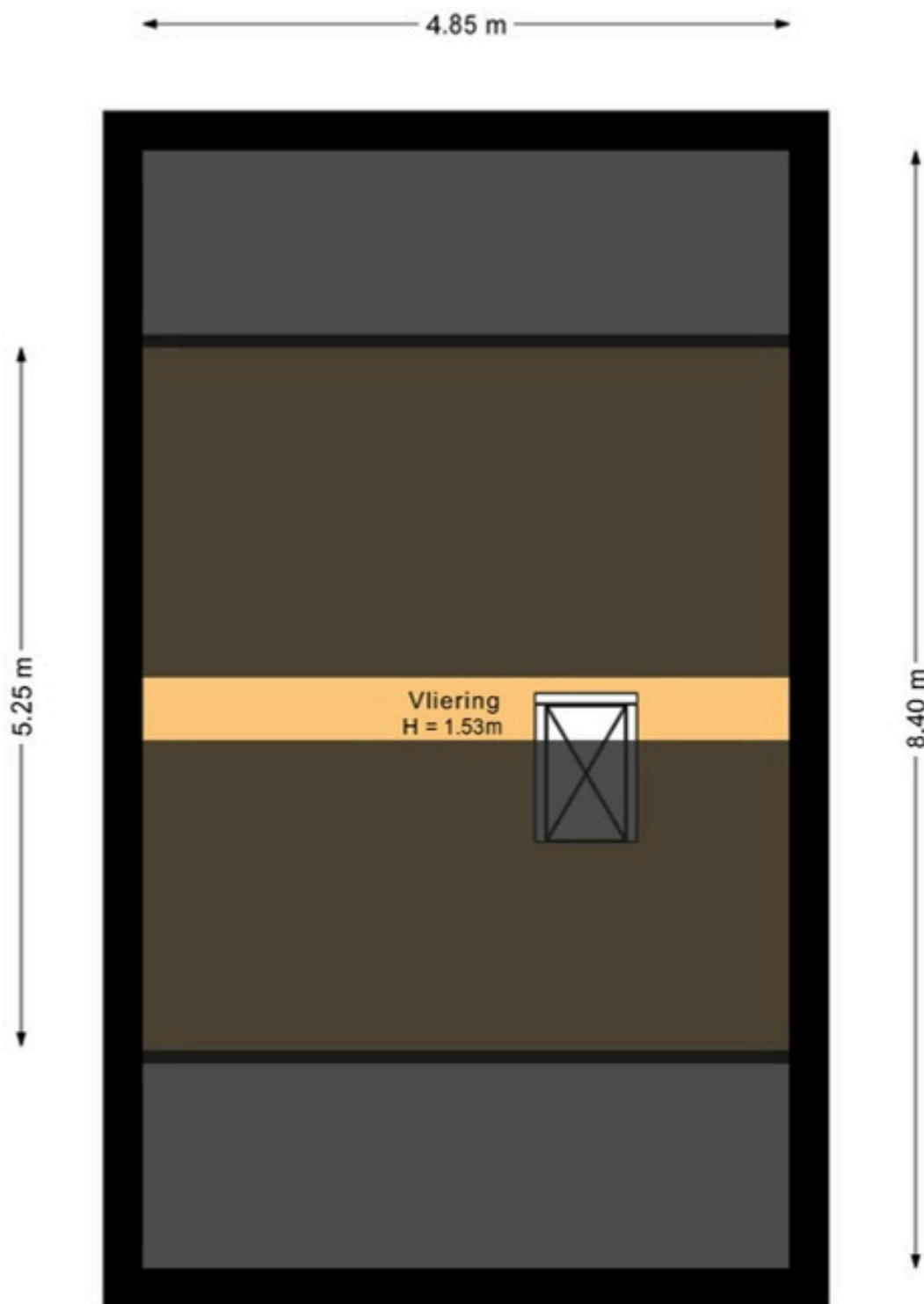
# plattegrond eerste verdieping



Piramidepad 44, 1448 NT, Purmerend  
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# vliering



Piramidepad 44, 1448 NT, Purmerend  
Vliering

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

**woonteam.**

# *Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.*

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



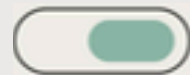
Mennol  
**Jouw makelaar**



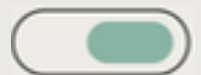
Richard  
**makelaar**



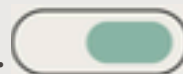
Karin  
**Klantsupport  
wonen**



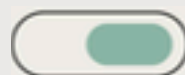
Manouk  
**Marketing**



Michael  
**Makelaar**



Ché  
**Styling & fotografie**



# Ontdek de Weidevenne

Hoe is de omgeving?

**Menno vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Weidevenne heeft het allemaal.



## Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: de lekkerste sushi haal je bij Mister Miyagi sushibar!



## De Jutter

Om de hoek bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

## Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer  
stijlvolle woon- en lifestyleproducten  
– Bij HR home vind je onder andere  
de collectie van Leeff. Laat je  
inspireren, shop jouw favorieten  
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

