

# home

*De Krommert 62, Oosthuizen*

***Ruime  
tuin van  
14 meter!***

## Een huis waar je zo in kunt

- Hoekwoning met extra lichtinval en vrijheid
- Zonnepanelen voor lagere energiekosten
- Dakkapel op de eerste verdieping voor extra woonoppervlakte

  
home

# colofon.

2025 - 17de jaargang

## Redactie:

Menno van Diepen, Anna Geurtsen

## Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

[hrhome.nl](https://hrhome.nl)



## Aandacht maakt het verschil



# In dit nummer



## Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	92 m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	170 m <sup>2</sup>
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1979
Type grond	Volledig eigendom
Energie label	C





Groen, dorps en verrassend  
centraal .





## Fijne hoekwoning met dakkapel, zonnepanelen en dat alles in **een rustige omgeving.**

Op zoek naar een huis waar je zo in kunt? Welkom bij De Krommert 62 in het charmante Oosthuizen. Deze eindwoning is een heerlijke combinatie van comfort, rust en duurzaamheid. Dankzij de dakkapel en zonnepanelen woon je hier niet alleen praktisch, maar ook energiezuinig. De ligging aan een rustige straat maakt het plaatje compleet: hier kom je echt thuis.









advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat  
van je eigen HR woonteam

advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



A photograph of a modern, bright kitchen and dining area. In the foreground, a wooden dining table is surrounded by four grey upholstered chairs with black metal legs. The table is set with a vase of dried flowers and a candle. In the background, a white kitchen counter features a sink, a modern faucet, and a soap dispenser. Above the counter, there are open shelves with a potted plant and some kitchen items. A yellow circular graphic with text is overlaid on the right side of the image. The floor is made of light-colored wood planks.

***Een heerlijk  
licht huis***



*“Werkruimte genoeg om al je droomrecepten uit te voeren”*







advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95







**verkoper vertelt.**

## Vanaf het eerste moment ***voelde het als thuis***

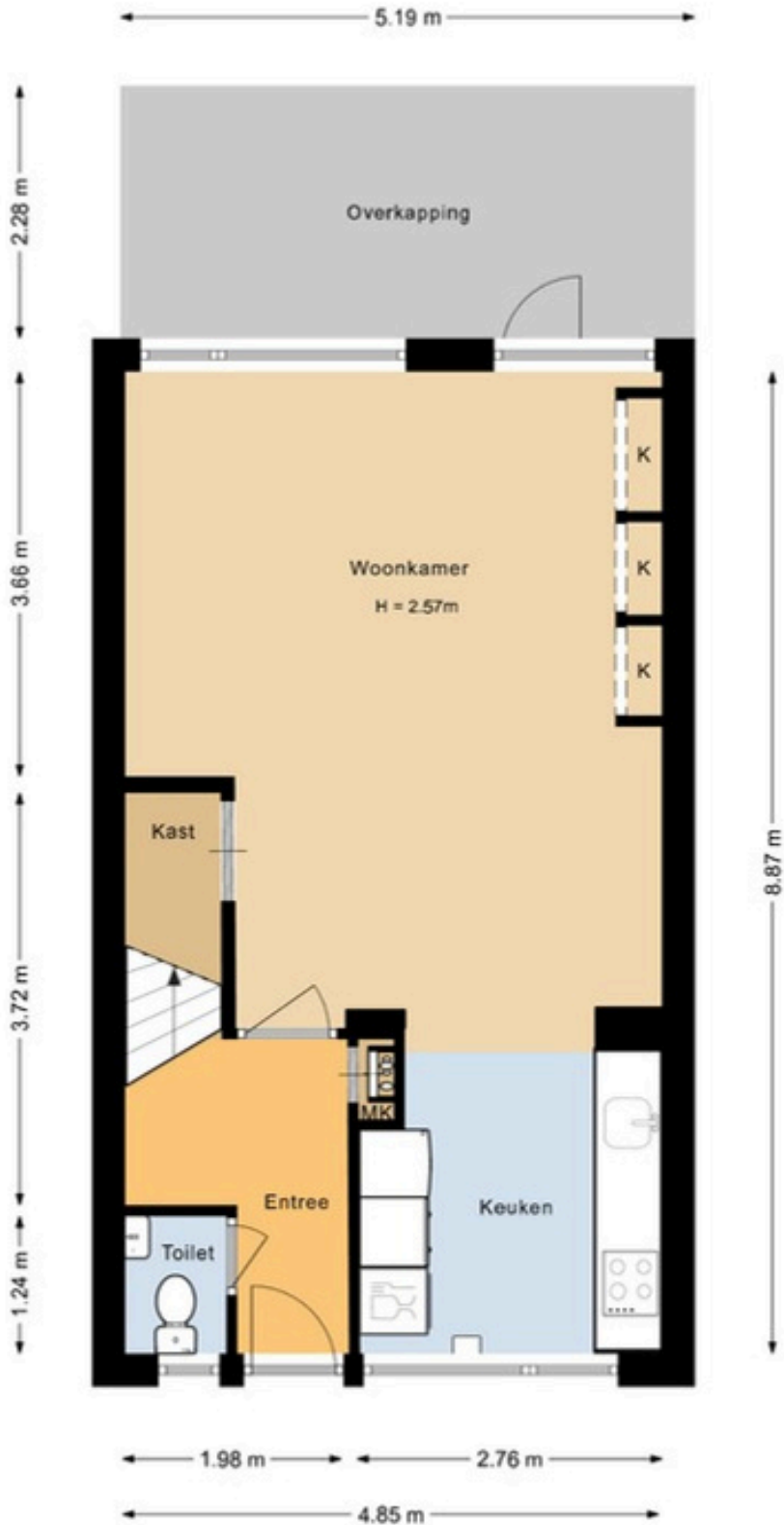
De ligging van het huis is fantastisch: alles wat je nodig hebt is dichtbij – scholen, winkels en fijne speelplekjes.

De tuin is ons favoriete plekje. De zon draait de hele dag mee en achter in de tuin kun je zelfs 's avonds nog genieten van de laatste zonnestrallen. We hebben hier ontelbare zomeravonden doorgebracht, etend en kletsend in de warme avondzon.

Het is voor ons tijd om een volgende stap te zetten, maar we hopen dat de nieuwe bewoners hier net zo'n fijne tijd zullen beleven als wij.



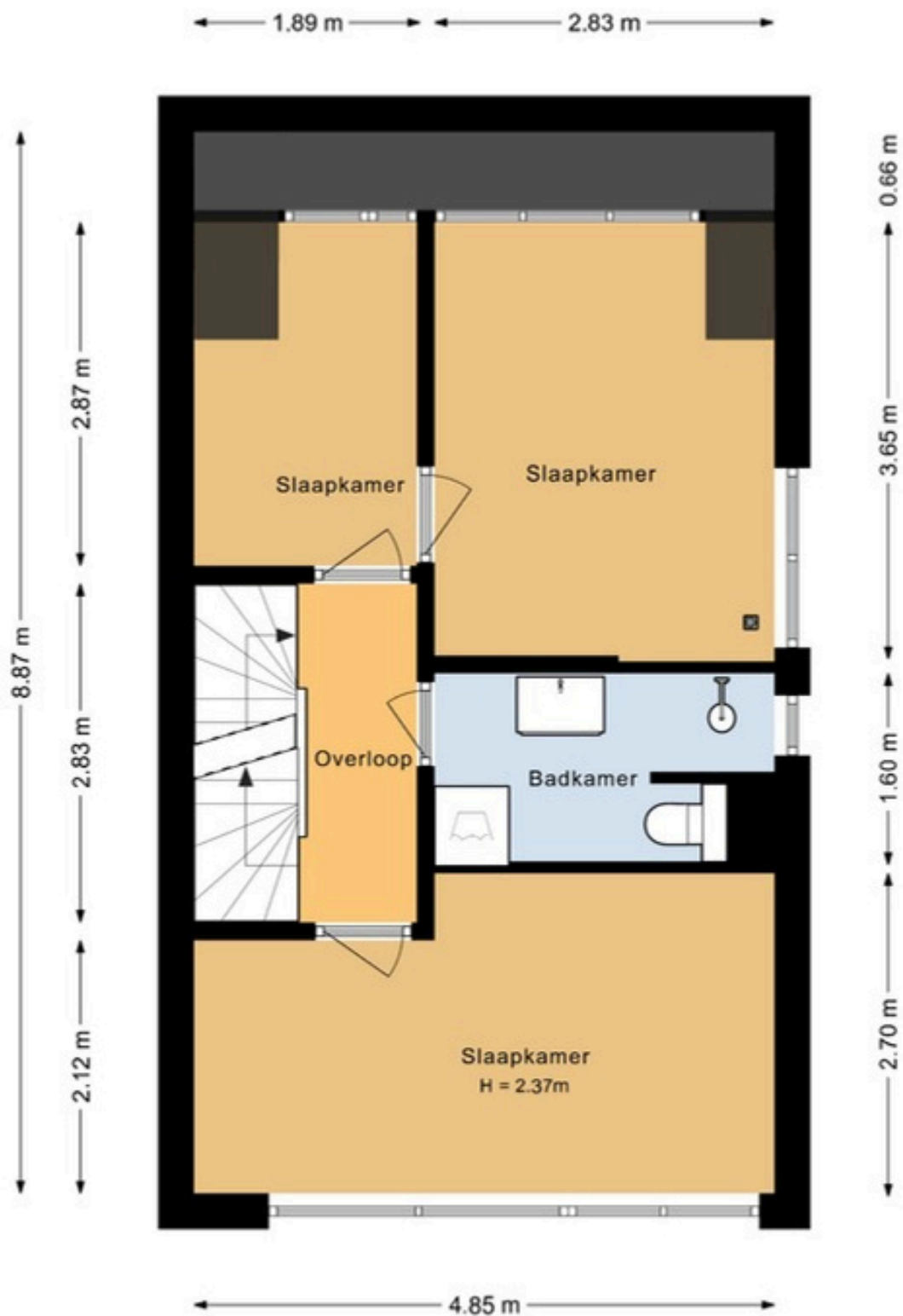
# plattegrond begane grond.



De Krommert 62  
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

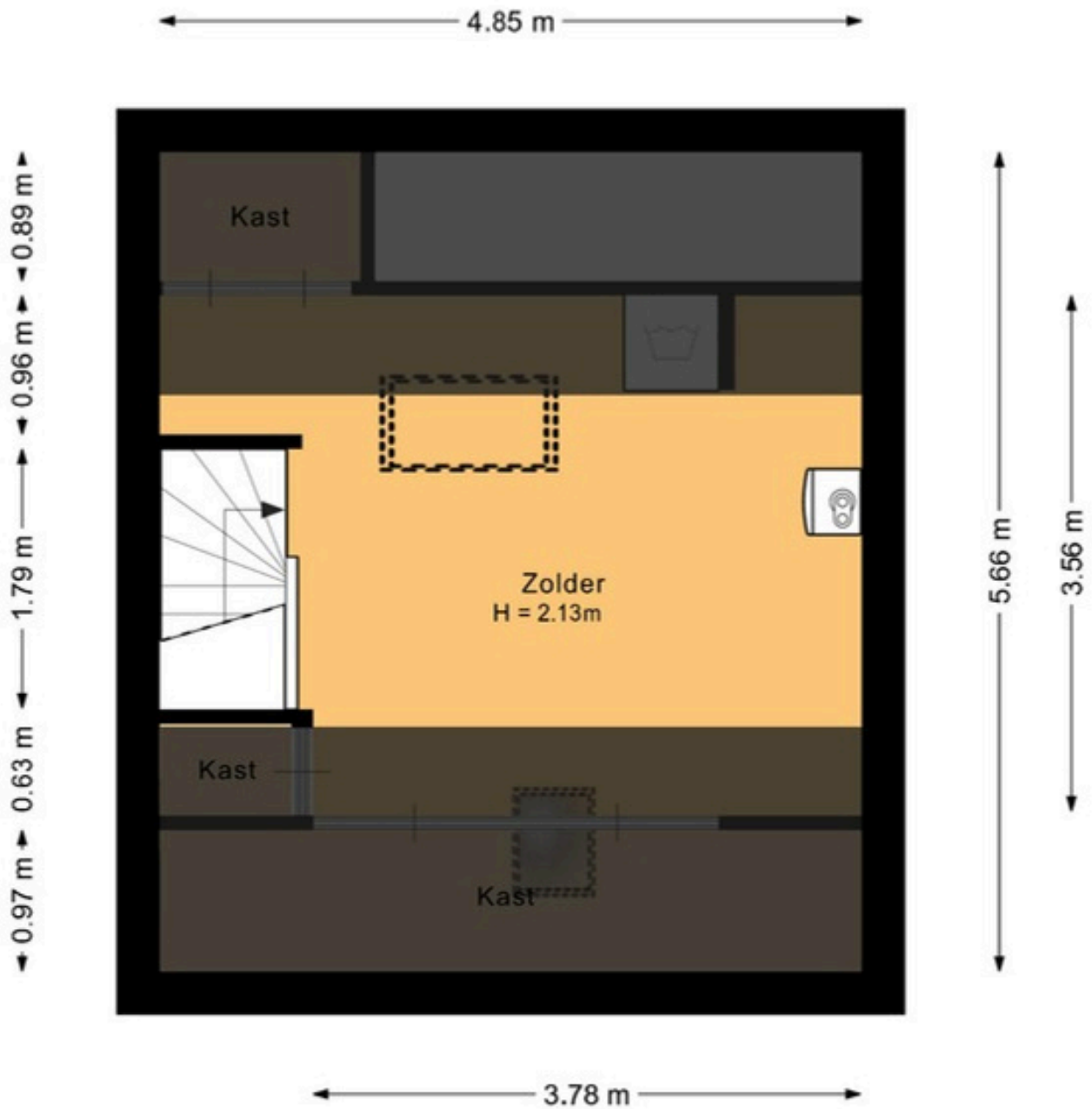
# plattegrond eerste verdieping.



De Krommert 62  
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# plattegrond zolder.



De Krommert 62  
Zolder

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

**ontdek.**

# *Ontdek Oosthuizen*

Hoe is de omgeving?

**Menno vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Oosthuizen heeft het allemaal.



## Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



## Scholen en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zoontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

## Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.







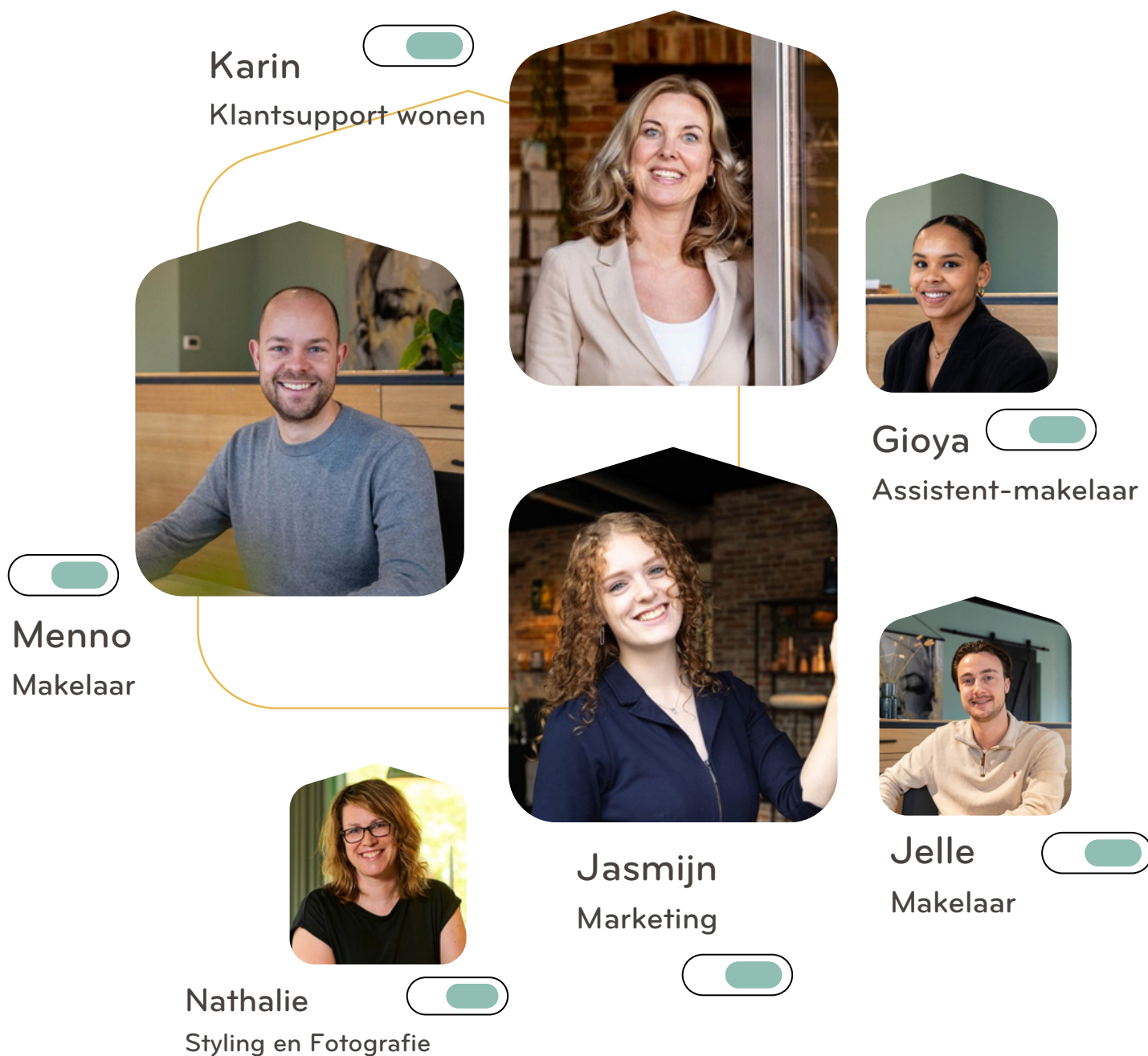
Zie je jezelf al zitten?.



**woonteam.**

# *Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.*

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

