

home

Koggehoorn 6, Oosthuizen

**Energie
label A**

**Alles
gelijkvloers,
alles geregeld**

- Wonen in een modern complex
- Lift aanwezig
- Berging in het appartement + externe box op de begane grond



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Richard Herlé-Ruys, Anna Geurtsen

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
📞 0299 - 200 808

Hypotheken
📞 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
📞 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
📞 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt
het verschil*



In dit nummer



Highlights

Type huis	Bovenwoning
Woonoppervlakte	64 m ²
Aantal kamers	2
Aantal slaapkamers	1
Bouwjaar	2008
Type grond	Volledig eigendom
Energie ­ label	A





Begin je ochtend met een kop
koffie in de zon.





Koggehoorn 6
is jouw startpunt
voor

Comfortabel wonen

In dit moderne complex in Oosthuizen woon je lekker gelijkvloers, met een eigen parkeerplaats op afgesloten terrein. Er is een lift voor extra gemak en het heeft een fijne indeling. Ideaal als je op zoek bent naar een zorgeloze woontoeekomst of een eerste stap op de woningmarkt. Geen klussen, geen trappen, geen gedoe – hier hoef je alleen maar je spullen neer te zetten en te genieten.







Zie je het al voor je?



advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.

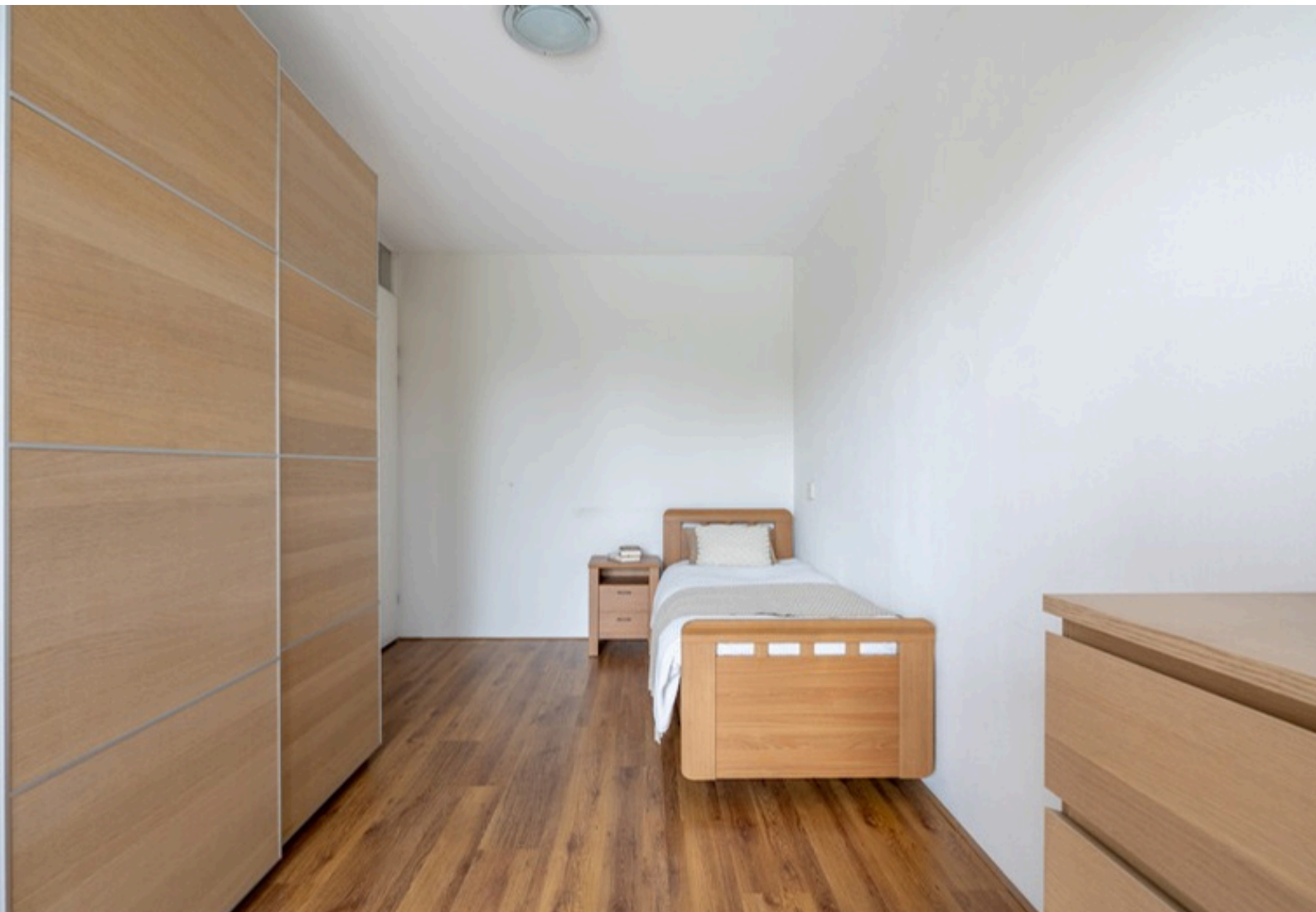


Meer informatie?
Scan de QR-code.





“Dankzij de open keuken blijf je altijd in contact met je gezelschap”





advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

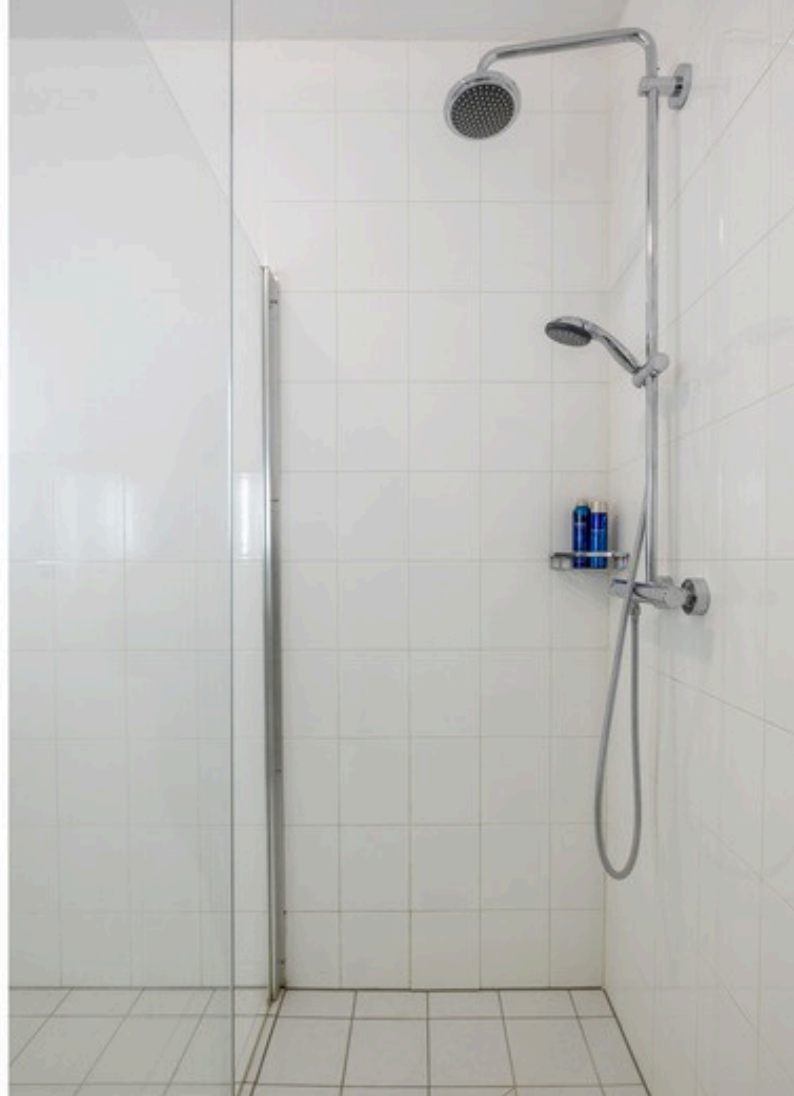
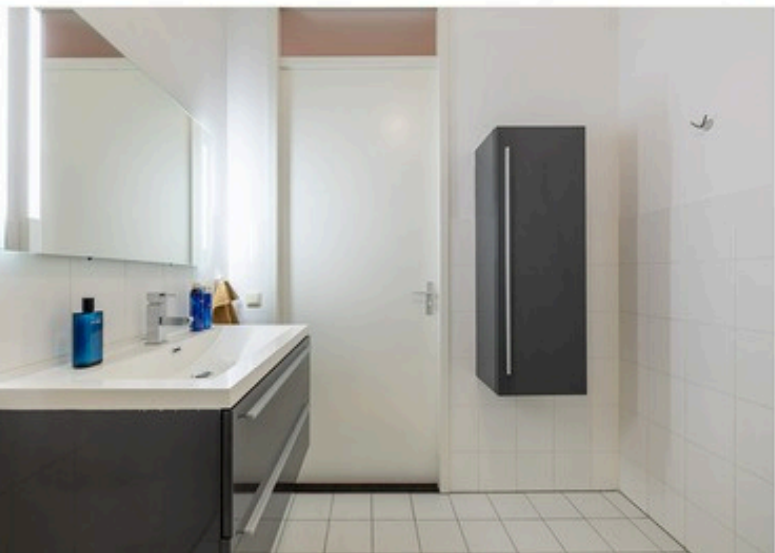
Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95





plattegrond.



Appartement





ontdek.

Ontdek Oosthuizen

Hoe is de omgeving?

Richard vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Oosthuizen heeft het allemaal.



Het dorp Oosthuizen

Wat ik persoonlijk zelf vind van het oude dorp, is de combinatie van veel mooie oude statige gebouwen met moderne nieuwbouw en dat op een mooi plekje op een steenworp afstand van Purmerend, Hoorn maar ook het IJsselmeer. Maakt dat het voor mij heerlijk is om te wandelen, te fietsen en vooral hard te lopen met zoveel mooie dorpen er om heen.



Scholen en verenigingen

Ook kent Oosthuizen een rijk verenigingsleven. Veel verenigingen huizen in het recent gebouwde MFA waar je ook de basisschool en kinderopvang vindt. Ik ben zelf veel te vinden bij de lokale voetbalclub daar spelen en ik mijn zoontje graag een potje voetbal, maar voor een gezellige 3e helft kun je hier ook terecht.

Winkels

De boodschappen doe ik in het dorp zelf. Een supermarkt die 7 dagen per week open is, diverse kleine winkels en speciaalzaken zoals onder andere een slager, een bakker en zelfs een pizzeria vind je hier.

Iedere woensdag haal ik op de markt de allerlekkerste vis bij vishandel Drum. Uiteraard heb je meerdere kramen waar heerlijke verse producten kunt kopen.







**Parkeren doe je op je eigen
plekje op afgesloten terrein**



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Karin

Klantsupport wonen



Gioya

Makelaar



Richard

Makelaar



Manouk

Marketing



Menno

Makelaar



Nathalie

Styling en Fotografie

advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

