

# home

*Siouxstraat 28, Purmerend*

**Energie  
label A**

**Groots  
wonen!**

- Parkeren op eigen erf
- Luxe badkamer
- Vier ruime slaapkamers



# colofon.

2025 - 17de jaargang

## Redactie:

Mariska Beentjes, Daniëlle van Well

## Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

[hrhome.nl](https://hrhome.nl)



## Aandacht maakt het verschil



# In dit nummer



## Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	162 m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	238 m <sup>2</sup>
Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	2000
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A



Zeeën van ruimte







Zet je auto op eigen erf,

## doe de deur achter je dicht

en geniet van zeeën aan ruimte, stijl én  
zon in je achtertuin.

Welkom in dit fantastische huis aan de  
geliefde Siouxstraat in Purmerend. Hier  
woon je niet alleen groots, maar ook  
slim en zorgeloos. Denk aan een  
moderne U-keuken met bar, een  
nieuwe badkamer, een flinke zonnige  
tuin, zonnepanelen én een garage met  
elektrische deur. Alles is keurig  
onderhouden, strak afgewerkt en met  
liefde bewoond. Of je nu houdt van  
koken, ontspannen in je tuin of gewoon  
ruimte nodig hebt voor je gezin dit huis  
heeft het allemaal.







***Tot in de  
puntjes  
verzorgd!***



advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat  
van je eigen HR woonteam

advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



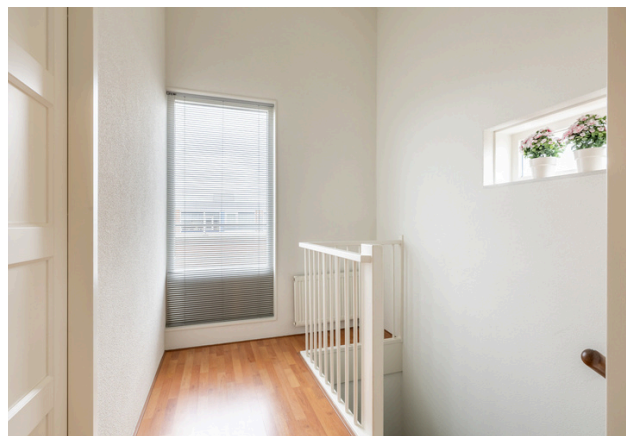


*“Een droom voor kookliefhebbers”*











**verkoper vertelt.**

## ***Wij kijken met ontzettend veel warmte en dankbaarheid terug op de jaren die wij hier hebben gewoond***

In 2002 stapten wij voor het eerst de voordeur van dit huis binnen. Het was net nieuw gebouwd en klaar voor een toekomst die toen nog helemaal openlag. Wat begon als een huis, werd al snel ons thuis – een plek waar we met veel liefde, warmte en plezier hebben gewoond en waar talloze herinneringen zijn ontstaan. Onze twee dochters waren nog kleine meisjes toen we hier kwamen wonen. In dit huis hebben zij hun jeugd doorgebracht, hun eerste schooldagen beleefd, vriendinnetjes mee naar huis genomen en huiswerk gemaakt aan de eettafel. We hebben ze hier zien opgroeien, van spelende kinderen in de tuin tot zelfverzekerde, volwassen vrouwen die hun eigen weg zijn gegaan. Dit huis heeft ons gezin letterlijk zien groeien en veranderen door de jaren heen.



Wij kijken met ontzettend veel warmte en dankbaarheid terug op de jaren die wij hier hebben gewoond. Dit huis was het decor van ons gezinsleven, van alledaagse momenten tot bijzondere mijlpalen. Met een beetje weemoed, maar ook met trots, dragen wij het nu over aan nieuwe bewoners. We weten zeker dat zij hier net zo'n fijne, veilige en liefdevolle plek zullen vinden als wij, en dat ook zij hier vele mooie herinneringen zullen maken, misschien wel voor de komende tientallen jaren.



advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95

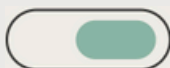
**woonteam.**

# Bij iedere woonuitdaging *jouw eigen woonteam*

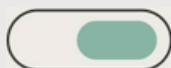
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



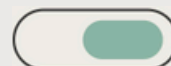
Mariska  
**Jouw makelaar**



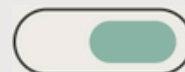
Michael  
**Makelaar**



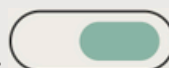
Daniëlle  
**Klantsupport  
wonen**



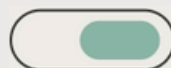
Manouk  
**Marketing**



Gioya  
**Makelaar**



Nathalie  
**Styling & fotografie**



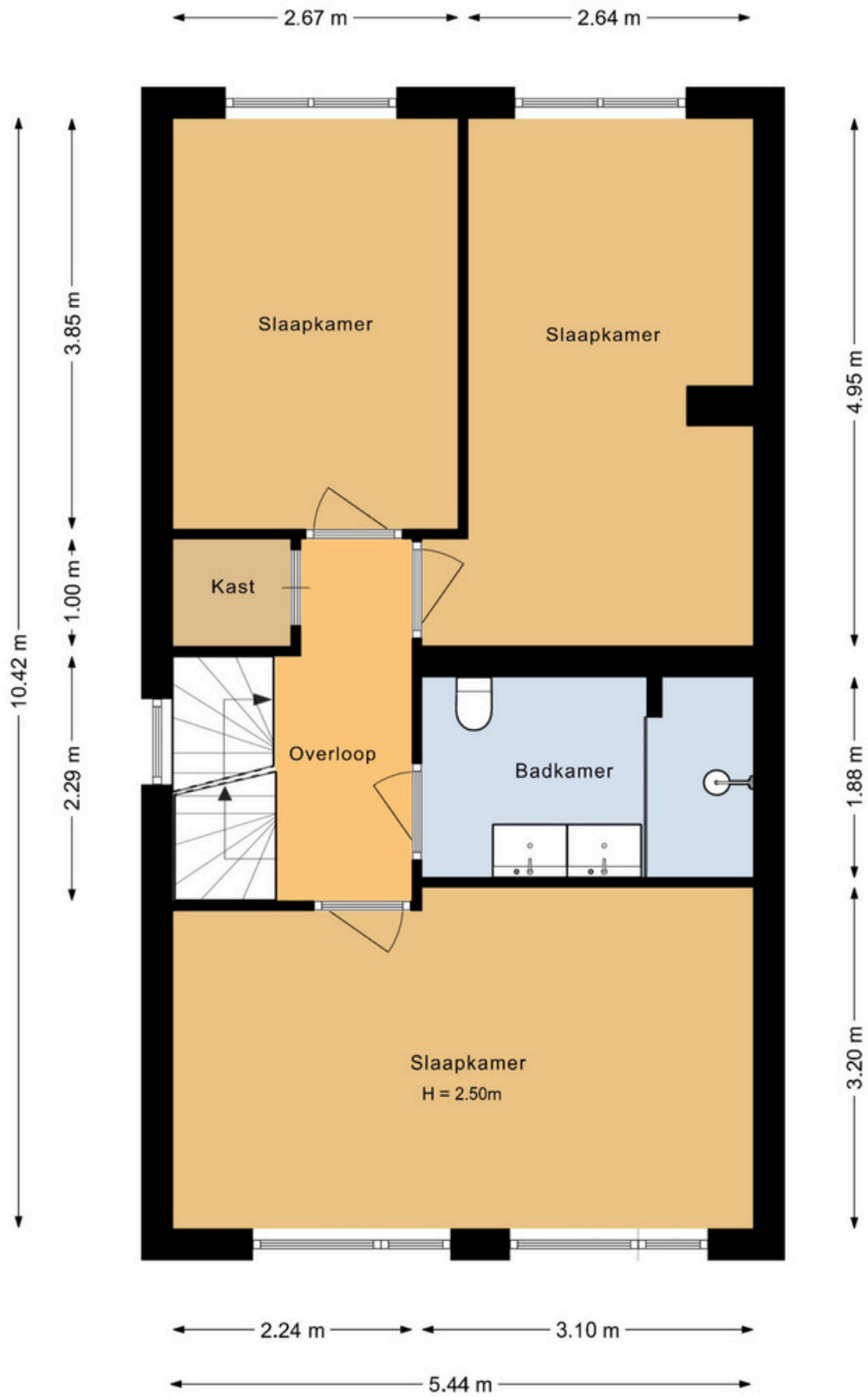
# plattegrond begane grond.



Siouxstraat 28 Purmerend  
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

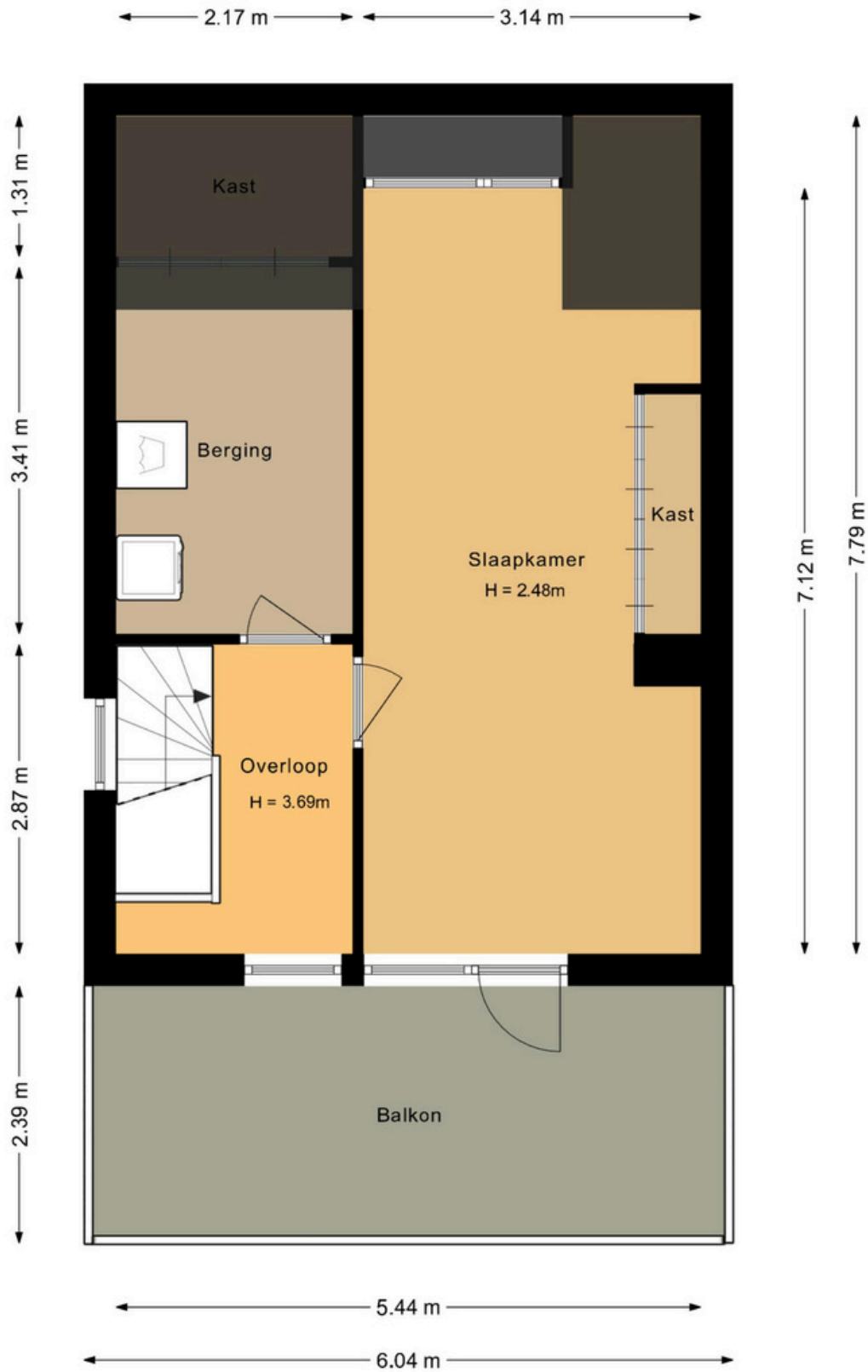
# plattegrond eerste verdieping.



Siouxstraat 28 Purmerend  
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

# plattegrond tweede verdieping.



Siouxstraat 28 Purmerend  
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

**ontdek.**

# *Ontdek de Weidevenne*

Hoe is de omgeving?

**Mariska vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Weidevenne heeft het allemaal.



## Winkelcentrum Weidevenne

Voor al mijn boodschappen ga ik naar winkelcentrum Weidevenne. Naast 2 grote supermarkten, zijn hier ook verschillende kleine speciaal zaken. Een kleine greep uit het winkelaanbod waar ik graag kom: voor mijn brood en veel lekkers ga ik naar bakker Harry de Groot, er is een viswinkel en een Etos drogist. Mijn tip: de lekkerste sushi haal je bij Mister Miyagi sushibar!



## De Jutter

Om de hoek bij de Weidevenne ligt het restaurant De Jutter. Hier ga ik geregeld een kopje koffie drinken of voor een lunch na een heerlijk wandeling in het natuurgebied. Ook in de avond kom ik hier graag als ik gezellig wil dineren met vrienden.

## Winkelen

Voor een gezellig dagje winkelen is de binnenstad voor Purmerend zeker geschikt. Vanuit de Weidevenne ben je hier met 10 minuten door de verbinding met de Melkwegbrug. Ik ga dan lekker shoppen en genieten van alle leuke terrassen en restaurantjes.



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

