

# home

***Ilpendamstraat 27, Purmerend***

***Dichtbij  
het  
centrum!***

**Centraal maar  
toch rustig wonen!**

- Twee slaapkamers en een ruime, lichte woonkamer
- Instapklaar appartement op de derde verdieping
- Een fijn balkon op het zuiden



# colofon.

2026 - 18de jaargang

## Redactie:

Menno van Diepen, Daniëlle van Well

## Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheek  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



*Aandacht maakt  
het verschil*



# In dit nummer



## Highlights

Type huis	Appartement
Woonoppervlakte	71 m <sup>2</sup>
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Bouwjaar	1982
Type grond	Volle eigendom
Energie label	B





Perfecte start!





Leuk  
startersappartement  
**nabij het  
centrum op  
de derde  
verdieping!**

Ben je op zoek naar een licht en sfeerful appartement met twee slaapkamers, een ruim balkon én een fijne ligging dicht bij het bruisende centrum van Purmerend? Dan is Ipendamstraat 27 precies wat je zoekt. Dit charmante appartement op de derde verdieping combineert comfort, rust en gemak in één fijne thuisbasis. Perfect voor starters die op zoek zijn naar een instapklaar huis met een slimme indeling, veel licht en volop mogelijkheden om er jouw eigen plek van te maken. Wonen op een centrale en rustige plek.

De Ipendamstraat ligt in de geliefde wijk De Gors: groen, ruim opgezet en toch verrassend dichtbij alles wat je nodig hebt. Binnen een paar minuten fiets je naar het centrum van Purmerend met z'n gezellige terrasjes, winkels en het treinstation. Ook het openbaar vervoer, supermarkten en uitvalswegen richting Amsterdam zijn binnen handbereik. Ideaal als je de stad wilt opzoeken, maar liever thuiskomt in een rustige en groene omgeving.







*“Heerlijke lichte keuken”*

advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat  
van je eigen HR woonteam

advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.









advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95



# Bij iedere woonuitdaging *jouw eigen woonteam*

**Dit is jouw woonteam:** betrokken mensen die jouw traject kennen, jouw wensen serieus nemen en zich volledig inzetten voor het beste resultaat.

We begeleiden je, ontzorgen je en zorgen dat je je zeker voelt in elke stap – want **aandacht maakt het verschil**.

Heb je een vraag, twijfel of idee? Laat het ons weten, we helpen je meteen verder.



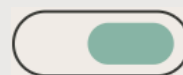
Menno  
**Jouw makelaar**



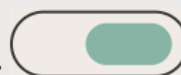
Michael  
**Makelaar**



Brenda  
**Klantsupport  
wonen**



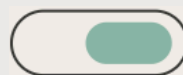
Gioya  
**Makelaar**



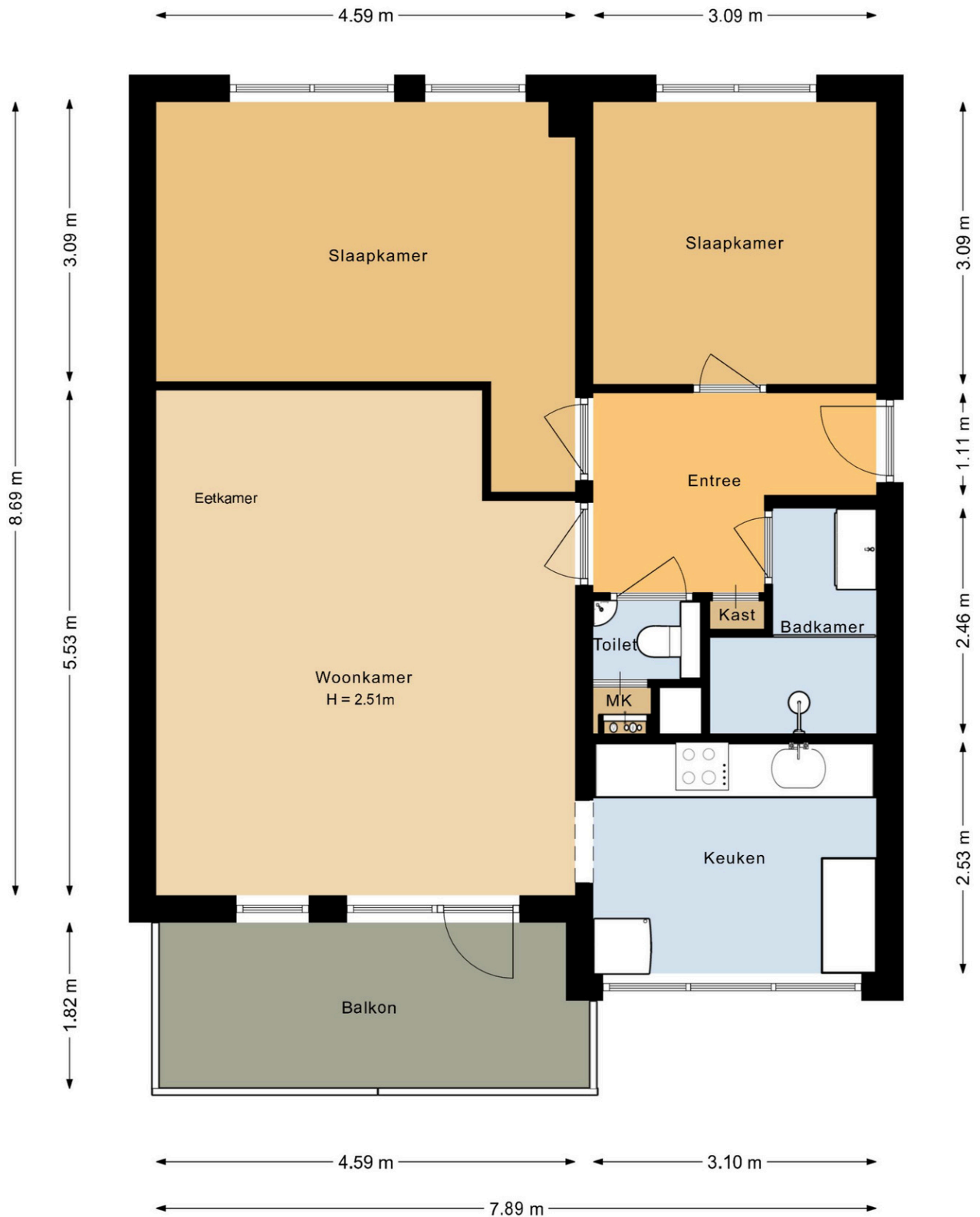
Jasmijn  
**Marketing**



Ché  
**Styling & fotografie**



# plattegrond



Ijpendamstraat 27 Purmerend  
Appartement

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

# *Ontdek Purmerend - de Gors*

Hoe is de omgeving?

**Menno vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – de Gors heeft het allemaal!



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

