

home

Jan Dignumszstraat 24, Kwadijk

*Huis met
potentie!*

**Heerlijk wonen
in dorpse sfeer!**

- Twee ruime garages
- Nieuwe badkamer (2025)
- Kunststof kozijnen



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Mariska Beentjes, Daniëlle van Well

Fotografie:

Amber la Fontaine

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheeken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

| | |
|--------------------|--------------------|
| Type huis | Tussenwoning |
| Woonoppervlakte | 113 m ² |
| Perceeloppervlakte | 255 m ² |
| Aantal kamers | 4 |
| Aantal slaapkamers | 3 |
| Bouwjaar | 1968 |
| Type grond | Volle eigendom |
| Energie label | B |





Veel licht.





Hier koop je geen
af huis

maar een huis vol potentie mét twee garages

en een gloednieuwe badkamer

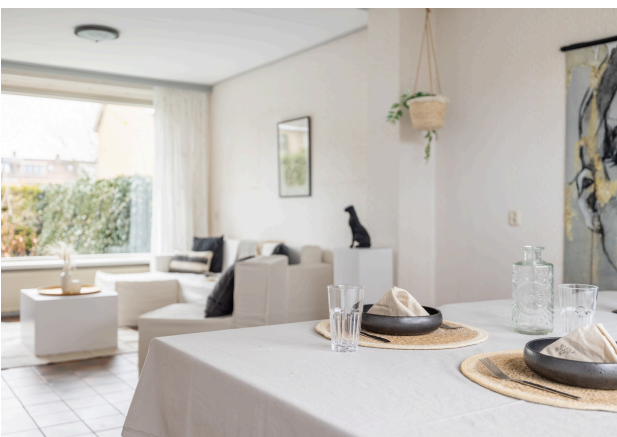
En dat is precies wat dit huis zo interessant maakt. Je krijgt hier ruimte. Veel ruimte. Ruimte om te wonen, te werken, te klussen en vooral: om het helemaal naar je eigen hand te zetten. Met twee volwaardige garages, kunststof kozijnen en een nieuwe badkamer uit 2025 ligt de basis er al. De rest? Dat mag jij doen. En juist dát maakt dit huis zo leuk.

Wonen in Kwadijk

Jan Dignumszstraat 24 ligt in het gemoedelijke Kwadijk. Een dorpse sfeer met rust, ruimte en groen om je heen, terwijl Purmerend en Amsterdam verrassend dichtbij zijn. Ideaal als je graag rustig woont, maar wel snel onderweg wilt zijn. Hier groet je je burens nog en ervaar je het buitenleven, zonder afgelegen te zitten. Het park ligt om de hoek en aan het einde van de straat zit de basisschool ideaal dus!









“Veel mogelijkheden”





advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



***Royale
woonkamer***







advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

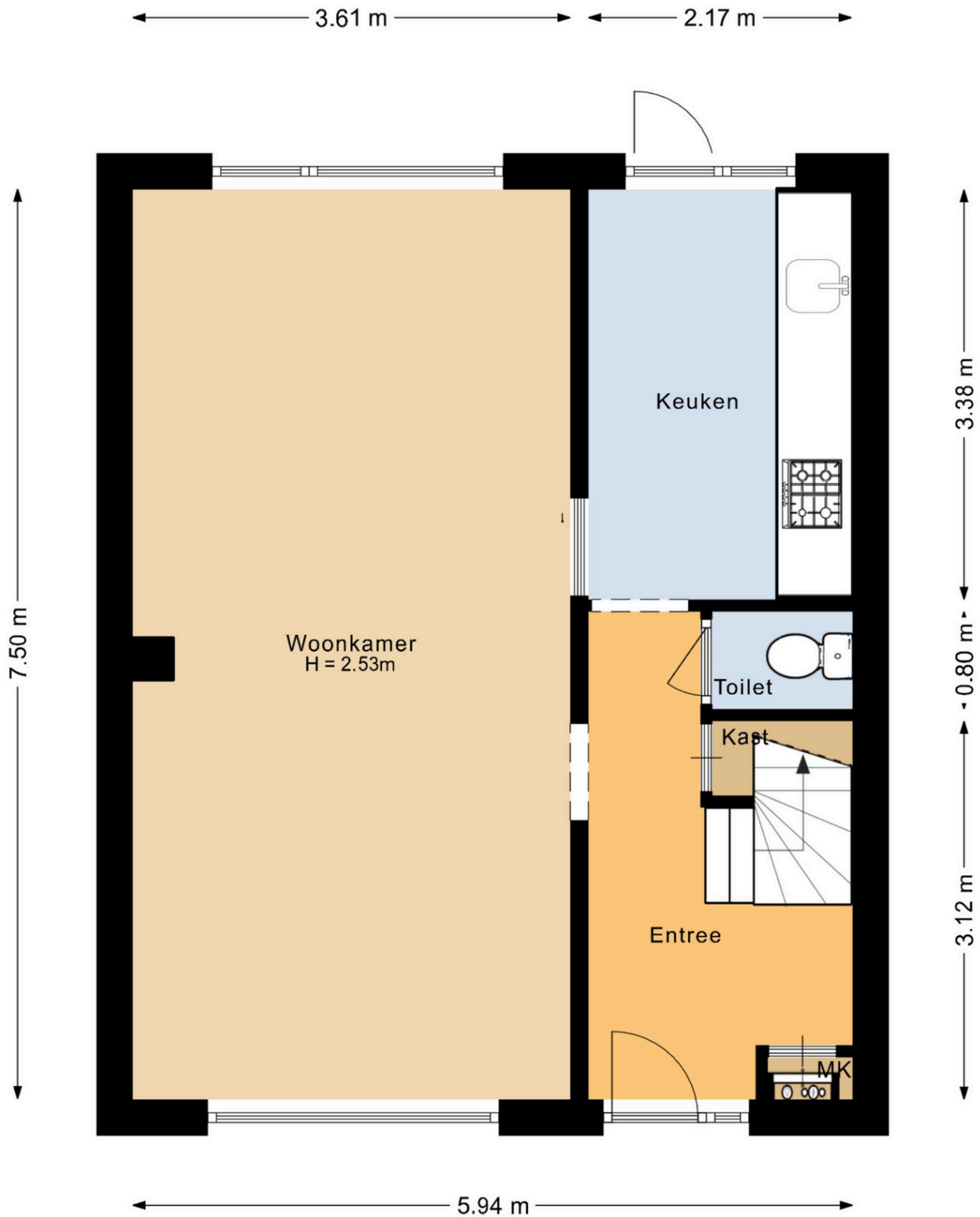
Leeff Tray Tommy
€14,95







plattegrond begane grond.



Jan Dignumstraat 24 , 1471 CS, Kwadijk
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond eerste verdieping.



Jan Dignumstraat 24 , 1471 CS, Kwadijk
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Jan Dignumstraat 24 , 1471 CS, Kwadijk
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Mariska
Jouw makelaar



Menno
Makelaar



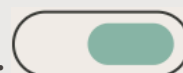
Daniëlle
**Klantsupport
wonen**



Manouk
Marketing

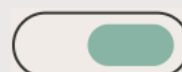


Michael
Makelaar



Aber

Styling & fotografie



ontdek.

Ontdek Kwadijk

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Kwadijk heeft het allemaal.



Dorpsgevoel

Wie op zoek is naar rust, ruimte en een hechte gemeenschap, voelt zich meteen thuis in Kwadijk. Zodra je onder het tunneltje bij Purmerend door rijdt, laat je de drukte achter je en kom je in een charmant dorp met karakteristieke huizen en oude boerderijen. In Kwadijk groeten buren elkaar nog, kinderen spelen veilig buiten en het leven voelt er net even langzamer. Het is een plek waar je écht kunt wonen.



Omgeving en Natuur

Kwadijk ligt midden in het groen, omringd door uitgestrekte weilanden en water. De omgeving is perfect voor lange wandelingen, fietstochten of gewoon genieten van het landschap. Voor wie graag sportief bezig is, zijn er volop mogelijkheden: achter het voetbalveld ligt een gezellige tennisclub, goed bereikbaar en actief in het dorp. De combinatie van natuur en sport maakt Kwadijk ideaal voor mensen die houden van een gezonde, rustige leefomgeving.

Centrale ligging

Ondanks de landelijke ligging is Kwadijk verrassend centraal. Binnen een paar minuten ben je in Purmerend, en ook steden als Amsterdam of Hoorn zijn snel bereikbaar met de auto of het openbaar vervoer. Station Overwhere ligt op fietsafstand en er is een directe busverbinding. Kwadijk biedt zo het beste van twee werelden: de rust van het buitenleven, met de voorzieningen van de stad altijd dichtbij.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

