

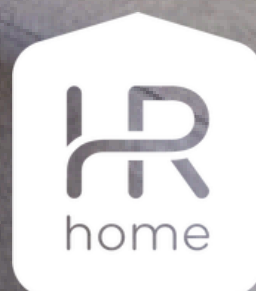
home

De Moor 30, West-Graafthijk

*Vrijstaand
gelijkvloers
wonen*

**De rust, het uitzicht,
het gevoel van
vrijheid...!**

- Vrijstaand huis op een groot perceel
- Direct aan vaarwater met eigen steiger
- Moderne woonkeuken met complete inbouwapparatuur



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Menno van Diepen, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veeelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil





Highlights

Type huis	vrijstaande bungalow
Woonoppervlakte	203 m ²
Perceeloppervlakte	750 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	3
Bouwjaar	1972
Type grond	volle eigendom
Energie label	C









Grote garage met
plek voor auto, boot
of hobby

Volledig gelijkvloers en toegankelijk voor mindervaliden

Hier begint wonen met aandacht voor
wat echt telt!

Vrijstaand leven aan het water, op een
royaal perceel, met alle comfort van
gelijkvloers wonen en een grote garage
die je alle ruimte geeft. Dit is zo'n plek
waar rust, vrijheid en gemak moeiteloos
samenkomen en waar je elke dag voelt
dat je goed zit.

De Moor 30 ligt in het charmante
West-Grafdijk, midden in het groen en
omringd door water. Hier woon je
landelijk, maar verrassend centraal.
Binnen korte tijd sta je in Alkmaar,
Purmerend of zelfs Amsterdam. En
voor je dagelijkse boodschappen pak je
eenvoudig De Rijk mee. Het dorp zelf
voelt gemoedelijk en ontspannen. Hier
groet je elkaar nog en bepaal je vooral
lekker je eigen tempo.









advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



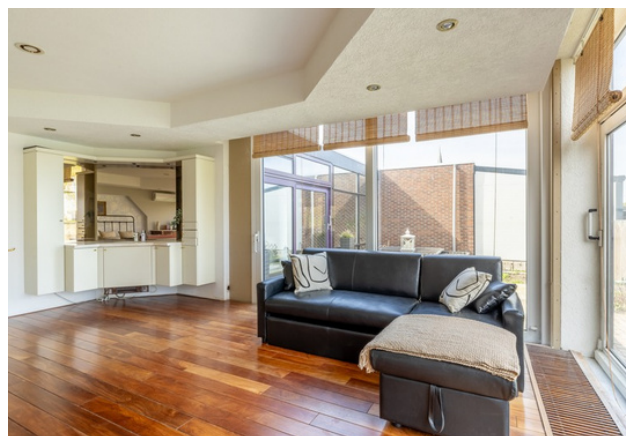
***Moderne
woon-
keuken***















advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95











plattegrond



De Nieuw 30, 1490 MS, West-Graafschap
Belegde Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

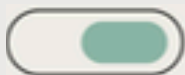
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Menno
Jouw makelaar



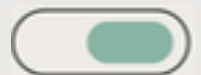
Michael
Makelaar



Karin
**Klantsupport
wonen**



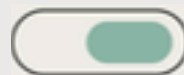
Manouk
Marketing



Richard
Makelaar



Nathalie
Styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

