

home

De Moor 30, West-Graftdijk

Vrijstaand gelijkvloers wonen

De rust, het uitzicht, het gevoel van vrijheid... !

- Vrijstaand huis op een groot perceel
- Direct aan vaarwater met eigen steiger
- Moderne woonkeuken met complete inbouwapparatuur

home

colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Richard Herle-Ruys Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend
Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam
Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam
Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil







Highlights

Type huis	vrijstaande bungalow
Woonoppervlakte	203 m2
Perceeloppervlakte	750 m2
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	3
Bouwjaar	1972
Type grond	volle eigendom
Energielabel	C









Grote garage met plek voor auto, boot of hobby

Volledig gelijkvloers en toegankelijk voor mindervaliden

Hier begint wonen met aandacht voor wat echt telt!

Vrijstaand leven aan het water, op een royaal perceel, met alle comfort van gelijkvloers wonen en een grote garage die je alle ruimte geeft. Dit is zo'n plek waar rust, vrijheid en gemak moeiteloos samenkomen en waar je elke dag voelt dat je goed zit.

De Moor 30 ligt in het charmante West-Graftdijk, midden in het groen en omringd door water. Hier woon je landelijk, maar verrassend centraal. Binnen korte tijd sta je in Alkmaar, Purmerend of zelfs Amsterdam. En voor je dagelijkse boodschappen pak je eenvoudig De Rijp mee. Het dorp zelf voelt gemoedelijk en ontspannen. Hier groet je elkaar nog en bepaal je vooral lekker je eigen tempo.





























advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.

Meer informatie?
Scan de QR-code.



advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschilbij het verkopen van je huis.

Meer informatie?
Scan de QR-code.



Aankoop-makelaar van het Jaar 2026
HR Home
MAVA 2026
Hosted by funda


Moderne
woon-
keuken







































advertorial.

de perfecte partner in deze spannende tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd op jouw woonwensen nu en in de toekomst!

Meer informatie? Scan de QR-code.

Aandacht maakt het verschil bij het vinden van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle *woonaccessoires*

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder Tim L €8,50

Leeff theelichthouder Tim S €6,50

Leeff Tray Tommy €14,95

Bekijk hier webshop



























plattegrond



De Moor 30, 1406 MS, Weal- Grafstijk
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Richard
Jouw makelaar



Nick
Klantsupport wonen



Manouk
Marketing



Thomas
Makelaar



Karinl
Makelaar



Nathalie
Styling & fotografie

advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

Stijl zit 'm in de details



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

leeff · Light & Living · goround INTERIOR · GUSTA.